

Ergebnisprotokoll zur Sitzung des Gemeinderates

Mittwoch, 19.06.2024, 16:00 Uhr

Öffentlich

zu 1 **Mitteilungen der Bürgermeisterin**

- Kommunalwahl

BM Rist dankt den Mitarbeitenden für die Hilfe bei der Durchführung der Wahl und gratuliert allen Gewählten.

Die offizielle Verabschiedung der ausscheidenden GR-Mitglieder erfolge in der konstituierenden Sitzung am 17.07.2024.

- Investitionsprogramm zum Ganztagsausbau an Grundschulen

Für alle Grundschulstandorte seien die Förderanträge zum Ausbau der ganztägigen Angebote gestellt worden. Für das Förderprogramm gelte das Windhundprinzip. Die Förderanträge seien fristgerecht zum erstmöglichen Stichtag gestellt worden. Laut dem RP sei das Programm überzeichnet. Mit einer Entscheidung über die Förderanträge sei vor der Sommerpause nicht zu rechnen.

- Neubau Sporthalle Manzenberg

Die Verträge für die Sporthalle seien unterschrieben.

- Bürgerbeteiligung

Im Rahmen der Erstellung des Klimaschutzkonzeptes sei eine Bürgerbeteiligungsveranstaltung am Samstag den 13. Juli von 13:00 – 17:00 Uhr geplant.

Die Mitteilungen wurden zur Kenntnis genommen.

zu 2 **Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse**

Es gab keine nichtöffentlich gefassten Beschlüsse bekanntzugeben.

zu 18 **Revision gegen das Urteil des VGH Mannheim zum**

**Stellenbesetzungsverfahren der Beigeordnetenstelle
Vorlage: 124/2024**

**Beschluss (mehrheitlich beschlossen bei 12 Ja-Stimmen,
4 Nein-Stimmen und 1 Enthaltung):**

Die Stadt Tett nang legt Revision gegen das Urteil des VGH Mannheim zum Stellenbesetzungsverfahren der Beigeordnetenstelle vom 23.4.2024 beim Bundesverwaltungsgericht in Leipzig ein.

**zu 3 Jahresbericht Musikschule 2023
Vorlage: 119/2024**

Der Bericht wurde zur Kenntnis genommen.

**zu 4 Jahresbericht Jugendhaus 2023
Vorlage: 120/2024**

Der TOP wurde abgesetzt und auf die nächste GR-Sitzung verschoben.

**zu 5 Jahresbericht Kinder- und Jugendbeteiligung 2023
Vorlage: 122/2024**

Der Bericht wurde zur Kenntnis genommen.

**zu 6 Jahresbericht Stadtbücherei 2023
Vorlage: 055/2024**

Der Bericht wurde zur Kenntnis genommen.

zu 7 **Stadtbus - Tarifierhöhung**
Vorlage: 096/2024/1

**Beschluss (mehrheitlich beschlossen bei 14 Ja-Stimmen,
2 Nein-Stimmen und 1 Enthaltung):**

Der Gemeinderat stimmt der Tarifierhöhung ab 01.08.2024 wie im Folgenden dargestellt zu:

Einzelfahrschein

- Erwachsener	von 1,50 € auf 1,60 €
- Kind	von 1,10 € auf 1,20 €
- Erwachsener mit eCard	bleibt 1,20 €
- Kind mit eCard	bleibt 1,20 €

Zeitkarten

- Monatskarte Erwachsener	von 33,00 € auf 35,50 €
- Monatskarte Schüler	von 26,00 € auf 28,00 €
- Abokarte Erwachsener	von 288,- € (mtl. 24,- €) auf 310,- € (mtl. 25,83 €)

zu 8 **Gemeinsamer Mietspiegel des Bodenseekreises 2024**
Vorlage: 118/2024

Beschluss (einstimmig beschlossen bei 17 Ja-Stimmen):

Der vorliegende Mietspiegel für Tett nang 2024 wird gemäß § 558d (1) BGB vom Gemeinderat der Stadt Tett nang als qualifizierter Mietspiegel anerkannt.

Es werden ein kostenloser Online-Rechner sowie ein kostenloser Download des Mietspiegels auf der städtischen Homepage zur Verfügung gestellt.

zu 9 **Ersatz Roter Platz**
- Standortanalyse
- Realisierungsvariante
Vorlage: 104/2024/1

Beschluss (einstimmig beschlossen bei 16 Ja-Stimmen):

Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung, den Bau einer Kalthalle weiter zu verfolgen und im Zuge dessen ein Nutzungskonzept zu erstellen.

- zu 10 **Fraktionsantrag Regenbewässerung Manzenberg - Erweiterte Betrachtung**
Vorlage: 110/2024/1

**Es erfolgte keine Beschlussfassung.
Das Thema wird im Rahmen der Haushaltsberatung 2025 entschieden.**

- zu 11 **PV-Strategie der Stadt Tettanang - Vergabe der Bauleistungen**
Vorlage: 109/2024/1

**Beschluss
(mehrheitlich beschlossen bei 14 Ja-Stimmen und 1 Nein-Stimme):**

1. Der Gemeinderat vergibt die Bauleistungen der PV-Strategie an den wirtschaftlichsten Bieter, die Firma TGA Bodensee zu einem Angebotspreis von 673.562,79 € (netto).
 2. Die Übernahme der Trafostation wird weiterhin beabsichtigt. Die hierfür benötigten Mittel werden in der Haushaltsplanung 2025 berücksichtigt.
-

- zu 12 **Erschließung Grundstück Nahwärmezentrale**
- Neubau einer Linksabbiegespur auf der L 333
- Grunderwerb
- Variante Radverkehrsführung
- Verbreiterung Radweg
- Vergabe Planungsleistungen
Vorlage: 107/2024/1

Beschluss (einstimmig beschlossen bei 15 Ja-Stimmen):

1. Der Gemeinderat beschließt den Bau einer Linksabbiegespur auf der L 333 zur Erschließung des Grundstücks der Nahwärmezentrale.
2. Der Gemeinderat stimmt dem dafür notwendigem Grunderwerb zu.
3. Der Gemeinderat beschließt die vorgeschlagene Variante 3 zur Radverkehrsführung.
4. Der Gemeinderat nimmt die Kostenbeteiligung des Regierungspräsidiums zur Verbreiterung des Radwegs zur Kenntnis und beauftragt die Verwaltung zur Erstellung einer Vereinbarung.
5. Der Gemeinderat beschließt die Beauftragung des Büros Rapp + Schmid Ingenieure mit der Erstellung der Planungsleistungen der dargestellten Arbeiten inkl. der Kostenberechnung.

zu 13 **Neubau Kiesweg und Sanierung Ackermannweg**
Vorlage: 106/2024

Die Information wurde zur Kenntnis genommen.

zu 14 **Grobanalyse zum geplanten Sanierungsgebiet "Erweiterte Innenstadt**
Tett nang"
- Beschluss
- Auftragsvergabe
Vorlage: 108/2024/1

Beschluss (einstimmig beschlossen bei 15 Ja-Stimmen):

1. Der Gemeinderat stimmt der Erstellung einer Grobanalyse zur Antragstellung in ein Programm der Städtebauförderung zu.
 2. Der Gemeinderat beauftrag das Planungsbüro citiplan mit der Erstellung einer Grobanalyse in Höhe von 43.857,45 €.
-

zu 15 **vorhabenbezogener Bebauungsplan "Ackermannsiedlung"**
- Ergebnis der förmlichen Beteiligung im Zuge des ergänzenden
Verfahrens mit Abwägungsbeschluss
- Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB
Vorlage: 115/2024/1

Beschluss (einstimmig beschlossen bei 15 Ja-Stimmen):

1. Der Gemeinderat der Stadt Tett nang beschließt die von der Verwaltung vorgeschlagene Abwägung der förmlichen Beteiligung im Rahmen des ergänzenden Verfahrens gemäß §§ 215a Abs. 2, 214 Abs. 4 BauGB i.V.m. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB vorgebrachten Stellungnahmen entsprechend der Anlage.
 2. Der Gemeinderat billigt den auf Grund der Abwägungsentscheidung geänderten Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Ackermannsiedlung“ bestehend aus zeichnerischem Teil, planungsrechtlichen Festsetzungen, örtlichen Bauvorschriften, Begründung, inkl. Anlagen in der Fassung vom 21.05.2024 (Büro Stemshorn Kopp Architekten und Stadtplaner PartGmbB) sowie der Umweltbericht vom 21.05.2024 (Büro 365° freiraum + umwelt) sowie den Vorhaben- und Erschließungsplan in der Fassung vom 04.10.2021.
 3. Der Gemeinderat beschließt den vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Ackermannsiedlung“ als Satzung mit den Bestandteilen: Zeichnerischem Teil, Planungsrechtlichen Festsetzungen, Örtlichen Bauvorschriften und Begründung inkl.
-

Anlagen in der Fassung vom 21.05.2024 sowie den Vorhaben- und Erschließungsplan in der Fassung vom 04.10.2021.

**zu 16 Festlegung des Verkaufspreises von 3 Grundstücken in der Leimgrube III
Vorlage: 113/2024/1**

Beschluss (einstimmig beschlossen bei 15 Ja-Stimmen):

1. Für die Bauplätze 37 und 38 wird die Preiskategorie Aa mit 445 €/m² festgelegt.
 2. Für den Bauplatz 39 wird die Preiskategorie Ab mit 465 €/m² festgelegt.
-

**zu 17 Feststellung des Jahresabschlusses des Städtischen Wasserwerks Tettng für
das Wirtschaftsjahr 2022
Vorlage: 092/2024/1**

Beschluss (einstimmig beschlossen bei 15 Ja-Stimmen):

1. Auf Grund von § 16 Absatz 3 des Eigenbetriebsgesetzes stellt der Gemeinderat am 19.06.2024 den Jahresabschluss des Eigenbetriebs Städtisches Wasserwerk Tettng für das Jahr 2022 mit folgenden Werten fest:

		Euro
	Erfolgsrechnung	
1.1	Summe Erträge	705.641,87
1.2	Summe Aufwendungen	636.319,42
1.3	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag (Saldo aus 1.1 und 1.2)*	69.322,45
	nachrichtlich:	
	Vorauszahlungen der Gemeinde auf die spätere Fehlbetragsabdeckung	0,00
	Vorauszahlungen an die Gemeinde auf die spätere Überschussabführung	0,00
2.	Liquiditätsrechnung	
2.1	Zahlungsmittelüberschuss/-bedarf der Erfolgsrechnung	223.601,21
2.2	Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Investitionstätigkeit	-7.878,34
2.3	Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf (Saldo aus 2.1 und 2.2)	215.722,87

2.4	Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Finanzierungstätigkeit	-179.291,11
2.5	Änderung des Finanzierungsmittelbestands zum Ende des Wirtschaftsjahres (Saldo aus 2.3 und 2.4)**	36.431,76
2.6	Überschuss/Bedarf aus wirtschaftsplanunwirksamen Einzahlungen und Auszahlungen	-10.838,28
3.	Bilanzsumme	4.557.800,13

2. Der Jahresgewinn in Höhe von 69.322,45 EUR wird der Gewinnrücklage zugeführt.
3. Es wurden keine Finanzierungsmittel gem. § 14 Abs. 2 EigBG an die Gemeinde eingeplant.
4. Gleichzeitig wird hiermit gemäß § 16 Abs. 3 des Eigenbetriebsgesetzes der Betriebsleitung hinsichtlich des Wirtschaftsjahrs 2022 Entlastung erteilt.
5. Die Verwaltung wird beauftragt, den Beschluss über die Feststellung des Jahresabschlusses 2022 ortsüblich bekanntzugeben, gleichzeitig diesen Jahresabschluss einschl. Lagebericht an 7 Tagen öffentlich auszulegen (gem. § 16 Abs. 4 EigBG).

zu 19 Bürgerfragestunde

Es kamen keine Wortmeldungen.

zu 20 Mitteilungen und Anfragen

- Ausschüsse und Arbeitskreise

Aus der Mitte des Gremiums wird bemängelt, dass in der Fraktionsvorsitzenden-Runde entschieden wurde, welche Ausschüsse und Arbeitskreise in der neuen Legislaturperiode besetzt werden. Das könne nur der gesamte Gemeinderat entscheiden.

Die Verwaltung habe lediglich einen Vorschlag unterbreitet, entgegnet BM Regine Rist. Der Gemeinderat bekomme im Vorfeld zur konstituierenden Sitzung die Unterlagen und könne dann Vorschläge einreichen.

- Boulebahn im Schlosspark

Auf der Boulebahn stehe ein Betongewicht, wird aus der Mitte des Gremiums berichtet. Das sollte entfernt werden, damit die Bahn wieder genutzt werden kann. Außerdem sei die Bahn insgesamt in einem

schlechten Zustand.

Man werde danach schauen, erwidert die Verwaltung. Hinsichtlich des Zustands der Bahn sei man bereits mit dem Partnerschaftsausschuss in Kontakt.

- Schlaglöcher

Im Ried, kurz vor der Stichstraße nach Zimmerberg seien zwei große Schlaglöcher, wird aus der Mitte des Gremiums berichtet.

Man gebe es weiter, so die Verwaltung.

Die Mitteilungen und Anfragen wurden zur Kenntnis genommen.