

Ergebnisprotokoll zur Sitzung des Technischen Ausschusses

Mittwoch, 05.06.2024, 16:00 Uhr

Öffentlich

zu 1 **Mitteilungen der Bürgermeisterin**

Hochwasser

Tettanang habe Glück gehabt. Man habe die Pegelstände laufend beobachtet. Die Feuerwehr habe viele Einsätze gehabt. Es sei alles reibungslos abgelaufen.

Ein großes Dankeschön und Lob gelte allen Beteiligten.

Die Mitteilungen und Anfragen wurden zur Kenntnis genommen.

zu 2 **Ersatz Roter Platz** **- Standortanalyse** **- Realisierungsvariante** **Vorlage: 104/2024**

Empfehlungsbeschluss (einstimmig beschlossen bei 10 Ja-Stimmen)

1. Der Gemeinderat stimmt der Empfehlung der Verwaltung zu, den Bau des „Ersatzes für den Roten Platz“ am Standort 2 zu realisieren.
 2. Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung den Bau einer Kalthalle weiter zu verfolgen und im Zuge dessen ein Nutzungskonzept zu erstellen.
-

zu 3 **Fraktionsantrag Regenbewässerung Manzenberg - Erweiterte** **Betrachtung** **Vorlage: 110/2024**

Beschluss **(mehrheitlich beschlossen bei 8 Ja-Stimmen und 2 Enthaltungen)**

Antrag StRat Huchler:

Es erfolgt keine Beschlussfassung. Die Beschlussfassung erfolgt im Gemeinderat mit den aktualisierten Zahlen.

- zu 4 Erschließung Grundstück Nahwärmezentrale**
- **Neubau einer Linksabbiegespur auf der L 333**
- **Grunderwerb**
- **Variante Radverkehrsführung**
- **Verbreiterung Radweg**
- **Vergabe Planungsleistungen**
Vorlage: 107/2024

**Empfehlungsbeschluss (mehrheitlich beschlossen bei 8 Ja-Stimmen,
1 Enthaltung und 1 Befangenheit)**

1. Der Gemeinderat beschließt den Bau einer Linksabbiegespur auf der L 333 zur Erschließung des Grundstücks der Nahwärmezentrale.
2. Der Gemeinderat stimmt dem dafür notwendigem Grunderwerb zu.
3. Der Gemeinderat beschließt die vorgeschlagene Variante 3 zur Radverkehrsführung.
4. Der Gemeinderat nimmt die Kostenbeteiligung des Regierungspräsidiums zur Verbreiterung des Radwegs zur Kenntnis und beauftragt die Verwaltung zur Erstellung einer Vereinbarung.
5. Der Gemeinderat beschließt die Beauftragung des Büros Rapp + Schmid Ingenieure mit der Erstellung der Planungsleistungen der dargestellten Arbeiten inkl. der Kostenberechnung.

-
- zu 5 Neubau Kiesweg und Sanierung Ackermannweg**
Vorlage: 106/2024

Die Information wurde zur Kenntnis genommen.

- zu 6** **Grobanalyse zum geplanten Sanierungsgebiet "Erweiterte Innenstadt Tett nang"**
- **Beschluss**
- **Auftragsvergabe**
Vorlage: 108/2024

Empfehlungsbeschluss (einstimmig beschlossen bei 10 Ja-Stimmen)

1. Der Gemeinderat stimmt der Erstellung einer Grobanalyse zur Antragstellung in ein Programm der Städtebauförderung zu.
2. Der Gemeinderat beauftrag das Planungsbüro citiplan mit der Erstellung einer Grobanalyse in Höhe von 43.857,45 €.

-
- zu 7** **vorhabenbezogener Bebauungsplan "Ackermannsiedlung"**
- **Ergebnis der förmlichen Beteiligung im Zuge des ergänzenden Verfahrens mit Abwägungsbeschluss**
- **Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB**
Vorlage: 115/2024

Empfehlungsbeschluss (einstimmig beschlossen bei 10 Ja-Stimmen)

1. Der Gemeinderat der Stadt Tett nang beschließt die von der Verwaltung vorgeschlagene Abwägung der förmlichen Beteiligung im Rahmen des ergänzenden Verfahrens gemäß §§ 215a Abs. 2, 214 Abs. 4 BauGB i.V.m. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB vorgebrachten Stellungnahmen entsprechend der Anlage.
2. Der Gemeinderat billigt den auf Grund der Abwägungsentscheidung geänderten Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Ackermannsiedlung“ bestehend aus zeichnerischem Teil, planungsrechtlichen Festsetzungen, örtlichen Bauvorschriften, Begründung, inkl. Anlagen in der Fassung vom 21.05.2024 (Büro Stemshorn Kopp Architekten und Stadtplaner PartGmbB) sowie der Umweltbericht vom 21.05.2024 (Büro 365° freiraum + umwelt) sowie den Vorhaben- und Erschließungsplan in der Fassung vom 04.10.2021.
3. Der Gemeinderat beschließt den vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Ackermannsiedlung“ als Satzung mit den Bestandteilen: Zeichnerischem Teil, Planungsrechtlichen Festsetzungen, Örtlichen Bauvorschriften und Begründung inkl. Anlagen in der Fassung vom 21.05.2024 sowie den Vorhaben- und Erschließungsplan in der Fassung vom 04.10.2021.

zu 8 **Mitteilungen und Anfragen**

Straßenschäden

Aus der Mitte des Gremiums wird berichtet, dass die Straße Hoher Rain aufgrund des Wassers immer mehr Schäden habe.

Das Tiefbauamt und der Bauhof seien regelmäßig unterwegs, um die Straßen zu begutachten, entgegnet die Verwaltung. Straßenschäden dürfe man gerne per Mail an die Stadtverwaltung melden.

Freibad

Aus der Mitte des Gremiums wird nach der aktuellen Personalsituation gefragt und ob das DLRG unterstützen könne.

Es gebe eine Vereinbarung mit dem DLRG, wonach diese im Freibad unterstützen werden, aber man habe auch interne Lösungsmöglichkeiten erarbeitet, antwortet die Verwaltung.

Kies auf Weg

Aus der Mitte des Gremiums wird berichtet, dass der Verbindungsweg Wolfsgrube aufgrund von Kies mit Rollator nicht befahrbar sei.

Man werde es in Angriff nehmen, so die Verwaltung.

Urnengräber Neuer Friedhof

Aus der Mitte des Gremiums wird gefragt, woher die Stelen für die Urnengräber kommen, mit dem Hintergrund, dass ein Augenmerk darauf gelegt wird, keine Steine aus Kinderarbeit zu verwenden.

Die Steine kommen aus Spanien, antwortet die Verwaltung.

Lärmschutzwall B467

Laut den Anwohnern seien die Höhenverhältnisse nicht korrekt, wird aus der Mitte des Gremiums angemerkt.

Man werde es weiter geben, antwortet die Verwaltung.

Liste Tagesordnungspunkte Jahresplanung

Die Liste sei sehr gut, müsse man aber aktualisieren, wird aus der Mitte des Gremiums erklärt.

Die Verwaltung stimmt dem zu.

Die Mitteilungen und Anfragen wurden zur Kenntnis genommen.