

# Ökokonto - Stadt Tett nang

Datenblatt Ausgleichsmaßnahme

## Abbuchung

Für das Vorhaben

13 Klarstellungs-, Entw.-und Ergänzungssatzung Unterwolfertsweiler

besteht ein Ausgleichsbedarf von

**30.681 Wertpunkten**

Es werden folgende Maßnahmen in Anspruch genommen und Wertpunkte ausgebucht

Maßnahme Nr.: 25	Wertpunkte: 30.681	Datum Ausbuchung: 09.11.2023
	<b>30.681</b>	

# Ökokonto - Stadt Tettngang

Datenblatt Ausgleichsmaßnahme

Obereisenbach Am Fischteich

Laufende Nummer 25

Träger	Stadt Tettngang
Gemarkung	Tannau
Flurstück(e)	1155/0
Verfügbarkeit	Eigentum der Gemeinde/Stadt
Fläche (m <sup>2</sup> )	7.640

## Lageplan



Naturraum Voralpines Hügel- und Moorland

Untereinheit Oberes Tannauer Tal

Schutzstatus nordöstlicher Teil FFH-Gebiet

Naturschutzfachplanung Landschaftsplan: Fläche für Maßnahmen ge. §5(2) Nr.10 BauGB (Suchfläche für Ausgleichsmaßnahmen); Moorkataster angrenzend, Flächenpool: Besondere Schutzverantwortung für Landesart gem. ZAK, Fließgewässer an südlicher Grundstücksgrenze (Weiherbach);

# Ökokonto - Stadt Tettngang

Datenblatt Ausgleichsmaßnahme

Obereisenbach Am Fischteich

Laufende Nummer 25

## Ausgangszustand

Kurzbeschreibung: Intensiv als Silagegrünland genutzte Wiesenfläche im Gebiet Obereisenbacher Weiher. Geringer Kräuter- hoher Gräseranteil wegen häufiger Mahd.

Biotoptyp	Bezeichnung	Fläche (m <sup>2</sup> )	Ausgangswert	Wertpunkte
33.60	Intensivgrünland oder Grünlandansaat	7640	6	45840

**Wertpunkte Bestand**

**45.840**

## Entwicklungsziel und Maßnahmen

Zielbiotoptyp 33.10 Pfeifengras-Streuwiese

Beschreibung der Maßnahme: Entwicklung einer Pfeifengrasstreuwiese, Rückumwandlung in Fortsetzung der östlich liegenden Bestandsflächen, keine Neuanlage. Aushagerung durch Mahdgutabfuhr, ggfls. Mahdgutübertragen aus benachbartem höchstwertigen Bestand. Aufwertendes Attribut des Planungswertes: Aufwertung wegen der Förderung von Tierarten (direkte Nachbarschaft zu letzten Vorkommen von Landesarten).

Unterhaltungsmaßnahmen: Mahdregime: 1-2mal/ Jahr, 1. Mahd nach der Samenreife im Juni / Juli; 2. Mahd im späten September (Maschinenring Tettngang).

Fläche (m <sup>2</sup> )	7640
Biotopwert Ziel	40
Wertpunkte Ziel	305.600
<b>Wertzuwachs</b>	<b>259.760</b>

# Ökokonto - Stadt Tett nang

Datenblatt Ausgleichsmaßnahme

Obereisenbach Am Fischeich

Laufende Nummer 25

## Maßnahmen zur Förderung spezifischer Arten

Enzianbläuling 20%

Wertansatz für Artenförderung

**15.280**

## Wertzuwachs der Maßnahme Gesamt

**326.734**

Datum der Einbuchung: 15.07.2015

Status der Maßnahme Eingebuchte Fläche

**Ggf. Restwert nach Abbuchungen**

**195.378**