

Ergebnisprotokoll zur Sitzung des Gemeinderates

Mittwoch, 27.09.2023, 16:00 Uhr

Öffentlich

zu 1 **Mitteilungen der Bürgermeisterin**

- Kommunalwahl 2024
Vorbereitung von Infoveranstaltungen für Jugendliche und Erwachsene, Projektgruppe gegründet: Frau Baritsch, Jugendhaus, Schulsozialarbeit
 - Begeisterung für Kommunalpolitik, Gewinnung von Kandidaten
 - Prozedere der Wahl, wie wählt man?

- Runder Tisch in Bürgermoos bzgl. Flüchtlingsunterkunft
Besichtigung der Unterkunft und insbesondere der Umgebung, anschließend Austausch im Vereinsheim vom SC Bürgermoos, es war ein konstruktives und gutes Gespräch, momentan in Terminfindung für nächsten Termin

- Klimabudget
Insgesamt sind bisher 139 Anträge eingegangen:
 - 79 Klimabaum
 - 51 Balkonkraftwerk
 - 8 Förderung ÖPNV
 - 1 freie IdeeSchulleitungen sind angeschrieben worden, demnächst wird Vortragsreihe veröffentlicht

- 40-jähriges Dienstjubiläum Herr Schwarz
Dank für sein Engagement

- Vereine
Es finden Treffen mit den Vereinsvorständen statt, u.a. hinsichtlich einer Anerkennungskultur. Großes Anliegen der Sportvereine ist die Sportlerehrung.

Dies wurde zur Kenntnis genommen.

zu 2 **Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse**

Es wurden folgende Beschlüsse bekanntgegeben:

NÖ-Beschlüsse aus GR 19.07.2023

Einstellung einer Klimaschutzmanagerin

Aufnahme eines Kommunaldarlehens beim Eigenbetrieb „Wohnungsbau Tettang“ in Höhe von 3.350.000 €

NÖ-Beschluss aus VA 14.09.2023

Einstellung einer stellvertretenden Amtsleitung für das Amt für Bürgerservice, öffentliche Sicherheit und Ordnung

Dies wurde zur Kenntnis genommen.

zu 3 **Bebauungsplan Sporthalle Manzenberg** **- Ergebnis der Wiederholung der förmlichen Beteiligung mit** **Abwägungsbeschluss gemäß § 3 Abs. 2 i.V.m. § 4 Abs.2 BauGB** **- Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB** **Vorlage: 138/2023**

Beschluss (einstimmig beschlossen bei 19 Ja-Stimmen):

1. Der Gemeinderat der Stadt Tettang beschließt die von der Verwaltung vorgeschlagene Abwägung der im Rahmen der Wiederholung der förmlichen Beteiligung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB vorgebrachten Stellungnahmen mit Stand vom 06.09.2023.

Aufgrund der vorgebrachten Änderungen entsteht kein erneuter Regelungsbedarf. Eine erneute Beteiligung bzw. Auslegung gem. § 4a Abs. 3 BauGB ist nicht erforderlich.

2. Der Gemeinderat billigt den auf Grund der Abwägungsentscheidung geänderten Entwurf des Bebauungsplanes „Sporthalle Manzenberg“ bestehend aus Zeichnerischem Teil, Planungsrechtlichen Festsetzungen, Örtlichen Bauvorschriften und Begründung inkl. Anlagen in der Fassung vom 06.09.2023.
3. Der Gemeinderat beschließt den Bebauungsplan „Sporthalle Manzenberg“ bestehend aus Zeichnerischem Teil, Planungsrechtlichen Festsetzungen, Örtlichen Bauvorschriften und Begründung inkl. Anlagen in der Fassung vom 06.09.2023 gemäß § 10 BauGB als Satzung.

- zu 4 **Aktueller Sachstand zu den § 13b BauGB-Verfahren
- Zwischeninformation
Vorlage: 142/2023**

Die Information wurde zur Kenntnis genommen.

- zu 5 **PV-Strategie - Grundsatzbeschluss
Vorlage: 139/2023/1**

Beschluss (einstimmig beschlossen bei 19 Ja-Stimmen):

Der Gemeinderat beschließt die vorgeschlagene PV-Strategie für die Dächer der Liegenschaften der Stadt Tett nang.

Die Verwaltung wird beauftragt auf Grundlage der vorliegenden Priorisierungsliste bis zur Haushaltsberatung 2024 einen konkreten Umsetzungsplan zu erarbeiten.

- zu 6 **Kommunaler Wärmeplan - Förderung
Vorlage: 140/2023/1**

Beschluss (einstimmig beschlossen bei 19 Ja-Stimmen):

1. Die Verwaltung wird zur Erarbeitung einer kommunalen Wärmeplanung unter der Voraussetzung der Bewilligung des gestellten Förderantrags beauftragt.
2. Die notwendigen Mittel sind in die Haushaltspläne 2024 und 2025 einzuplanen.

- zu 7 **Bürgerfragestunde**

• Antrag „Klimacheck“

Die Bürgerin sei Mitglied der Initiative IniKlimaTT. Die Initiative habe vor einiger Zeit den Antrag gestellt, dass jede Maßnahme, die im Gemeinderat beschlossen wird, einem Klimacheck unterzogen werden soll. Sie fragt, ob es hinsichtlich der Bearbeitung des Antrags eine Zeitschiene gibt.

Der Antrag werde momentan geprüft und werde dieses Jahr noch behandelt, entgegnet die Verwaltung.

- Biogasanlage

Die PV-Strategie und der Wärmeplan seien ein guter Anfang, führt der Bürger aus. Er sei der Meinung, dass sich für Tettanang auch eine Biogasanlage rentieren müsste. Es gebe eine Anlage in Eriskirch, die unterm Strich schwarze Zahlen schreibe.

Die Verwaltung dankt für die Anregung.

- Baugebiet Jahnstraße Nord

Der Bürger möchte wissen, wie viel Geld das Grundstück gekostet hat, das für die zweite Zufahrt zum Baugebiet Jahnstraße Nord gekauft wurde. Außerdem möchte er wissen, wie viel Kosten die Stadt durch dieses Baugebiet hat.

Die Verwaltung nimmt das Anliegen mit.

- EEA-Berichte

Der Bürger habe auf der städtischen Homepage den EEA-Bericht 2022 gefunden. Auch 2014 und 2018 habe es eine Rezertifizierung gegeben, aber diese Berichte seien online nicht zu finden. Er bittet darum, diese Berichte zu bekommen.

Die Verwaltung klärt das ab.

Dies wurde zur Kenntnis genommen.

zu 8 **Mitteilungen und Anfragen**

Es gab keine Mitteilungen der Verwaltung.

Anfragen aus dem Gremium:

- Straßenbeleuchtung

Im Zuge der Energieeinsparung habe man den Vorstoß gemacht, die Straßenbeleuchtung nachts auszuschalten, mit Ausnahme von Bereichen, wo eine Beleuchtung verkehrstechnisch notwendig ist, wird aus der Mitte des Gremiums erklärt. In den Ortschaften sei es nachts nun sehr dunkel und es brenne dort keine einzige Lampe mehr.

Man recherchiert, wie die aktuelle Regelung lautet und gibt dann Rückmeldung, entgegnet die Verwaltung.

- Sporthalle Manzenberg

Hier gebe es Bedenken der Anwohner, dass sich die ohnehin schon angespannte Parksituation noch verschlechtern wird und die Besucher der Sporthalle alles zuparken werden, wird aus der Mitte des Gremiums erklärt.

Man nehme den Hinweis mit, so die Verwaltung.

- AU/OU Loretoquartier

Hinsichtlich der neuen Unterkunft seien die Beleuchtungsverhältnisse nicht optimal, wird aus der Mitte des Gremiums erklärt. Der Weg zur Schule und zu den Sportstätten sollte beleuchtet sein.

Die Verwaltung dankt für die Anregung. Man werde das prüfen. Am 17.10.2023 finde ein Tag der offenen Tür in der Unterkunft statt. Hierzu seien alle herzlich eingeladen.

Die Mitteilungen und Anfragen wurden zur Kenntnis genommen.