

Ergebnisprotokoll zur Sitzung des Ortschaftsrates Tannau

Montag, 13.03.2023, 19:00 Uhr

Öffentlich

- zu 1 **8. Änderung des Flächennutzungsplans in der 2. Fortschreibung für das Zieljahr 2020 in einem Teilbereich der Gemarkung Tett nang - Bereich Biggenmoos**
- Billigung des Planentwurfes
- Beschluss über die förmliche Beteiligung nach § 3(2) und § 4(2) BauGB
Vorlage: 027/2023

Empfehlungsbeschluss (mehrheitlich beschlossen bei 6 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung):

1. Der vorliegende Entwurf der 8. Änderung des Flächennutzungsplanes 2020 der VVG Tett nang – Neukirch (Plandarstellung und Begründung vom 20.12.2022, Lageplan in der Fassung vom 20.12.2022 und Umweltbericht in der Fassung 20.12.2022) wird gebilligt.
2. Die öffentliche Auslegung zur Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Anhörung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB wird durchgeführt.
3. Die Verwaltung der Stadt Tett nang wird damit beauftragt das weitere Verfahren durchzuführen.

-
- zu 2 **Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Betriebshof Zwisler - Biggenmoos" Änderung und Erweiterung**
- Billigung des Bebauungsplanentwurfes
- Beschluss über die Durchführung der förmlichen Beteiligung gem. § 3 Abs. 2 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB
Vorlage: 018/2023

Empfehlungsbeschluss (mehrheitlich beschlossen bei 6 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung):

1. Der Entwurf zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Betriebshof Zwisler - Biggenmoos“ Änderung und Erweiterung, bestehend aus Planzeichnung in der Fassung vom 16.12.2022, planungsrechtlichen Festsetzungen, örtlichen Bauvorschriften und Begründung inkl. Anlagen in der Fassung vom 16.12.2022 wird zur Kenntnis genommen und gebilligt.
-

2. Die förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB und die Anhörung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB werden durchgeführt.
3. Die Verwaltung wird damit beauftragt, dass weitere Bauleitplanverfahren durchzuführen.

zu 3 Mitteilungen und Anfragen

Aus der Mitte des Gremiums wird bemerkt, dass in Biggenmoos gebaut werde und er als Ortschaftsrat darüber nicht informiert sei. In der Bauliste sei dieses Vorhaben nicht aufgetaucht.

Die Mitteilungen und Anfragen wurden zur Kenntnis genommen.