



Planverfasser ...
Dagmar Lorentz Dipl.-Ing. (FH)
Freie Architektin
Liebenhofen 50
88287 Grünkraut
Tel.: 0751 - 6526878
Fax: 0151 - 54660177
mail@lorentz-architektur.de

Kostenberechnung

Leistungsverzeichnisse (LV)

Projekt

2022_Krumbach24
Erweiterung Kindergarten Krumbach - Variante II

Bauvorhaben

Erweiterung Kindergarten St. Georg
Krumbach 24
88069 Tettngang - Krumbach
Variante II

Bauherr

Stadtverwaltung Tettngang
Montfortplatz 7
88069 Tettngang

Bauleitung

Auswertung nach

DIN 276-1 (2008-12)

Kostenaufstellung

Wir bitten Sie, diese Kostenaufstellung zur Kenntnis zu nehmen.

| | |
|---------------------------------|--------------------------------|
| - Gesamt, Netto: | 2.436.052,82 EUR |
| - zzgl. MwSt.: | 462.850,07 EUR |
| - <u>Gesamt, Brutto:</u> | <u>2.898.902,89 EUR</u> |

Gezeichnet

Stempel

.....
(Kostenaufstellung erstellt von - Unterschrift)

Seiten ohne Anlage(n)

Seiten: 4

Kostenberechnung (bis KG-Ebene 3)

Kostenberechnung

Erweiterung Kindergarten Krumbach - Variante II (2022_Krumbach24)

| | | |
|---|--------------------------------|--|
| Leistungsverzeichnisse (LV) | | - Kennzeichnung für Leistung(en) mit Mengensplitting: T |
| - Kostengliederung: DIN 276-1 (2008-12) | | - Teilmengen von Leistungen können auf verschiedene Kostenstellen verteilt sein (Mengensplitting). |
| - Gesamt, Netto: | 2.436.052,82 EUR | - Teilmengen werden mit max. 3 Nachkommastellen dargestellt und ggf. gerundet. |
| - zzgl. MwSt.: | 462.850,07 EUR | |
| - Gesamt, Brutto: | <u>2.898.902,89 EUR</u> | |

| KG / OZ | DIN 276-1 (2008-12) / Quelleinträge | Menge/Einheit | Teilbetrag / EP | Gesamt EUR |
|------------|---|---------------|-------------------|---------------------|
| 200 | Herrichten und Erschließen | | | 43.725,00 |
| | Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto: | | | 52.032,75 |
| 210 | Herrichten | | 43.725,00 | 43.725,00 |
| 10 | LV ABRUCH-/ RÜCKBAUARBEITEN QUERBAU | | | 43.725,00 |
| 300 | Bauwerk - Baukonstruktionen | | | 1.032.034,31 |
| | Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto: | | | 1.228.120,86 |
| 310 | Baugrube | | 19.653,14 | 19.653,14 |
| 13 | LV ERD- UND ROHBAUARBEITEN | | | 19.653,14 |
| 320 | Gründung | | 152.343,41 | 152.343,41 |
| 13 | LV ERD- UND ROHBAUARBEITEN | | | 152.343,41 |
| 330 | Außenwände | | | 215.274,50 |
| 331 | Tragende Außenwände | | | 100.920,50 |
| 16 | LV ZIMMER- UND HOLZBAUARBEITEN | | | 100.920,50 |
| 334 | Außentüren und -fenster | | | 91.097,50 |
| 31 | LV METALL- FENSTER-TÜRENARBEITEN | | | 91.097,50 |
| 335 | Außenwandbekleidungen außen | | | 23.256,50 |
| 23 | LV VERPUTZ- UND MALERARBEITEN BESTAND | | | 23.256,50 |
| 340 | Innenwände | | 33.600,00 | 104.455,00 |
| 16 | LV ZIMMER- UND HOLZBAUARBEITEN | | | 33.600,00 |
| 344 | Innentüren und -fenster | | | 51.850,00 |
| 27 | LV SCHREINERARBEITEN - EINBAUTEN / TÜREN | | | 51.850,00 |
| 345 | Innenwandbekleidungen | | | 19.005,00 |
| 23 | LV VERPUTZ- UND MALERARBEITEN BESTAND | | | 4.975,00 |
| 34 | LV MALER- UND LACKIERERARBEITEN - NEUBAU | | | 14.030,00 |
| 350 | Decken | | | 147.998,00 |
| 352 | Deckenbeläge | | | 89.198,00 |
| 24 | LV FLIESEN- UND PLATTENARBEITEN | | | 28.770,00 |
| 25 | LV DÄMM- UND ESTRICHARBEITEN | | | 33.175,00 |
| 36 | LV BODENBELAGSARBEITEN - KAUTSCHUK | | | 27.253,00 |
| 353 | Deckenbekleidungen | | | 58.800,00 |
| 39 | LV TROCKENBAUARBEITEN - DECKENBEKLEIDUNG | | | 58.800,00 |
| 360 | Dächer | | | 283.268,00 |
| 361 | Dachkonstruktionen | | | 116.082,50 |
| 16 | LV ZIMMER- UND HOLZBAUARBEITEN | | | 116.082,50 |
| 362 | Dachfenster, Dachöffnungen | | | 10.000,00 |
| 16 | LV ZIMMER- UND HOLZBAUARBEITEN | | | 10.000,00 |
| 363 | Dachbeläge | | | 132.943,00 |
| 16 | LV ZIMMER- UND HOLZBAUARBEITEN | | | 132.943,00 |
| 364 | Dachbekleidungen | | | 13.742,50 |

Kostenberechnung

Erweiterung Kindergarten Krumbach - Variante II (2022_Krumbach24)

| KG / OZ | DIN 276-1 (2008-12) / Quelleinträge | Menge/Einheit | Teilbetrag / EP | Gesamt EUR |
|------------|---|---------------|------------------|-------------------|
| 16 | LV ZIMMER- UND HOLZBAUARBEITEN | | | 13.742,50 |
| 369 | Dächer, sonstiges | | | 10.500,00 |
| 16 | LV ZIMMER- UND HOLZBAUARBEITEN | | | 10.500,00 |
| 390 | Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen | | | 109.042,26 |
| 391 | Baustelleneinrichtung | | | 47.633,76 |
| 13 | LV ERD- UND ROHBAUARBEITEN | | | 24.978,76 |
| 16 | LV ZIMMER- UND HOLZBAUARBEITEN | | | 20.500,00 |
| 23 | LV VERPUTZ- UND MALERARBEITEN BESTAND | | | 2.155,00 |
| 392 | Gerüste | | | 15.080,00 |
| 16 | LV ZIMMER- UND HOLZBAUARBEITEN | | | 9.300,00 |
| 23 | LV VERPUTZ- UND MALERARBEITEN BESTAND | | | 5.780,00 |
| 394 | Abbruchmaßnahmen | | | 46.328,50 |
| 13 | LV ERD- UND ROHBAUARBEITEN | | | 35.928,50 |
| 16 | LV ZIMMER- UND HOLZBAUARBEITEN | | | 10.400,00 |
| 400 | Bauwerk - Technische Anlagen | | 18.000,00 | 637.140,25 |
| | Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto: | | | 758.196,90 |
| 41 | LV TGA - SANITÄR | | | 18.000,00 |
| 410 | Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen | | 108.743,50 | 108.743,50 |
| 41 | LV TGA - SANITÄR | | | 108.743,50 |
| 420 | Wärmeversorgungsanlagen | | 147.355,00 | 147.355,00 |
| 42 | LV TGA - HEIZUNG | | | 147.355,00 |
| 430 | Lufttechnische Anlagen | | 93.859,00 | 93.859,00 |
| 43 | LV TGA - LÜFTUNG | | | 93.859,00 |
| 440 | Starkstromanlagen | | 269.182,75 | 269.182,75 |
| 44 | LV TGA - ELEKTRO | | | 269.182,75 |
| 500 | Außenanlagen | | | 174.900,00 |
| | Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto: | | | 208.131,00 |
| 540 | Technische Anlagen in Außenanlagen | | 44.000,00 | 44.000,00 |
| 50 | LV AUSSENANLAGEN - HOFFLÄCHEN | | | 44.000,00 |
| 550 | Einbauten in Außenanlagen | | 117.150,00 | 117.150,00 |
| 50 | LV AUSSENANLAGEN - HOFFLÄCHEN | | | 117.150,00 |
| 570 | Pflanz- und Saatflächen | | 13.750,00 | 13.750,00 |
| 50 | LV AUSSENANLAGEN - HOFFLÄCHEN | | | 13.750,00 |
| 600 | Ausstattung und Kunstwerke | | | 103.000,00 |
| | Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto: | | | 122.570,00 |
| 610 | Ausstattung | | | 103.000,00 |
| 612 | Besondere Ausstattung | | | 103.000,00 |
| 26 | LV SCHREINERARBEITEN - KINDERMÖBLIERUNG | | | 68.000,00 |
| 27 | LV SCHREINERARBEITEN - EINBAUTEN / TÜREN | | | 35.000,00 |
| 700 | Baunebenkosten | | | 445.253,26 |
| | Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto: | | | 529.851,38 |
| 730 | Architekten- und Ingenieurleistungen | | | 380.753,26 |
| 731 | Gebäudeplanung | | | 166.430,00 |
| 70 | LV NEBENKOSTEN / HONORARE | | | 166.430,00 |
| 735 | Tragwerksplanung | | | 50.000,00 |
| 70 | LV NEBENKOSTEN / HONORARE | | | 50.000,00 |

Kostenberechnung

Erweiterung Kindergarten Krumbach - Variante II (2022_Krumbach24)

| KG / OZ | DIN 276-1 (2008-12) / Quelleinträge | Menge/Einheit | Teilbetrag / EP | Gesamt EUR |
|------------|--------------------------------------|---------------|-----------------|-------------------|
| 736 | Planung der technischen Ausrüstung | | | 164.323,26 |
| 70 | LV NEBENKOSTEN / HONORARE | | | 164.323,26 |
| 740 | Gutachten und Beratung | | | 45.000,00 |
| 744 | Vermessung | | | 25.000,00 |
| 70 | LV NEBENKOSTEN / HONORARE | | | 25.000,00 |
| 749 | Gutachten und Beratung, sonstiges | | | 20.000,00 |
| 70 | LV NEBENKOSTEN / HONORARE | | | 20.000,00 |
| 770 | Allgemeine Baunebenkosten | | | 19.500,00 |
| 771 | Prüfung, Genehmigungen, Abnahmen | | | 15.000,00 |
| 70 | LV NEBENKOSTEN / HONORARE | | | 15.000,00 |
| 779 | Allgemeine Baunebenkosten, sonstiges | | | 4.500,00 |
| 33 | LV GEBÄUDE-REINIGUNGSARBEITEN | | | 4.500,00 |

Gesamtsumme: Erweiterung Kindergarten Krumbach - Variante II

Gesamt, Netto: 2.436.052,82 EUR
 zzgl. MwSt.: 462.850,07 EUR
Gesamt, Brutto: **2.898.902,89 EUR**