

Tabelle 2020

Wohn-	Baujahr									
fläche	-1918	1919-1948	1949-1960	1961-1969	1970-1979	1980-1986	1987-1994	1995-2006	2007-2016	2017-2020
m ²	Euro/m ²									
30 - 34	9,90	9,30	9,40	9,70	10,10	10,60	11,10	11,90	12,90	13,50
35 - 39	8,70	8,20	8,30	8,50	8,80	9,30	9,70	10,40	11,30	11,90
40 - 44	8,20	7,70	7,80	8,00	8,30	8,70	9,20	9,80	10,70	11,20
45 - 49	7,40	7,00	7,10	7,30	7,60	8,00	8,30	8,90	9,70	10,20
50 - 54	7,20	6,70	6,80	7,00	7,30	7,60	8,00	8,60	9,30	9,80
55 - 59	7,00	6,60	6,70	6,90	7,10	7,50	7,90	8,40	9,10	9,60
60 - 64	6,90	6,50	6,60	6,80	7,10	7,40	7,80	8,30	9,10	9,50
65 - 69	6,90	6,50	6,60	6,80	7,10	7,40	7,80	8,30	9,10	9,50
70 - 74	7,00	6,60	6,70	6,90	7,20	7,50	7,90	8,50	9,20	9,60
75 - 79	7,20	6,70	6,80	7,00	7,30	7,70	8,00	8,60	9,40	9,80
80 - 89	7,30	6,90	7,00	7,20	7,50	7,80	8,20	8,80	9,60	10,00
90 - 109	7,50	7,00	7,10	7,30	7,60	8,00	8,40	9,00	9,70	10,20
110 - 124	7,50	7,10	7,20	7,40	7,70	8,00	8,40	9,00	9,80	10,30
125 - 140	7,40	7,00	7,00	7,30	7,50	7,90	8,30	8,90	9,60	10,10

Die durchschnittliche Nettomiete unabhängig von allen Wohnwertmerkmalen beträgt zum Zeitpunkt der Datenerhebung 8,34 Euro/m².

Tabelle 2022

Wohn-	Baujahr									
fläche	-1918	1919-1948	1949-1960	1961-1969	1970-1979	1980-1986	1987-1994	1995-2006	2007-2016	2017-2022
m ²	Euro/m ²									
30 - 34	10,55	9,91	10,01	10,33	10,76	11,29	11,83	12,68	13,74	14,38
35 - 39	9,27	8,74	8,84	9,06	9,38	9,91	10,33	11,08	12,04	12,68
40 - 44	8,74	8,20	8,31	8,52	8,84	9,27	9,80	10,44	11,40	11,93
45 - 49	7,88	7,46	7,56	7,78	8,10	8,52	8,84	9,48	10,33	10,87
50 - 54	7,67	7,14	7,24	7,46	7,78	8,10	8,52	9,16	9,91	10,44
55 - 59	7,46	7,03	7,14	7,35	7,56	7,99	8,42	8,95	9,69	10,23
60 - 64	7,35	6,92	7,03	7,24	7,56	7,88	8,31	8,84	9,69	10,12
65 - 69	7,35	6,92	7,03	7,24	7,56	7,88	8,31	8,84	9,69	10,12
70 - 74	7,46	7,03	7,14	7,35	7,67	7,99	8,42	9,06	9,80	10,23
75 - 79	7,67	7,14	7,24	7,46	7,78	8,20	8,52	9,16	10,01	10,44
80 - 89	7,78	7,35	7,46	7,67	7,99	8,31	8,74	9,38	10,23	10,65
90 - 109	7,99	7,46	7,56	7,78	8,10	8,52	8,95	9,59	10,33	10,87
110 - 124	7,99	7,56	7,67	7,88	8,20	8,52	8,95	9,59	10,44	10,97
125 - 140	7,88	7,46	7,46	7,78	7,99	8,42	8,84	9,48	10,23	10,76

Die durchschnittliche Nettomiete unabhängig von allen Wohnwertmerkmalen beträgt zum Zeitpunkt der Datenerhebung 8,88 Euro/m².