



Ortschaftsrat Tannau

- öffentlich am 12.09.2022

Technischer Ausschuss

- öffentlich am 14.09.2022

Gemeinderat

- öffentlich am 28.09.2022

Sitzungsvorlage 120/2022

Tiefbau

Martin, Michael

Sanierung Freibad Obereisenbach - Kostenfeststellung

Die Kostenfeststellung wird zur Kenntnis genommen.

Anlagen:

Kostenfeststellung Büro Bauraum GmbH

Finanzierung

Finanzielle Auswirkungen: Ja Nein

Ausgaben:	
Zur Verfügung gestellte Mittel:	3.067.463,00 EUR
Produkt, Sachkonto, 42.40.01.002 7872100	
Benötigte Mittel insgesamt:	2.934.536,26 EUR
Benötigte Mittel über dem Planansatz (Über-/außerplanmäßige Ausgaben):	
Folgekosten: - laufende Sachkosten - Personalkosten	
Einnahmen:	
Vorhandener Planansatz:	
Produkt, Sachkonto, Auftrag; ggfs. mehrere	
Tatsächliche Einnahmen:	

Genehmigung der überplanmäßigen/ außerplanmäßigen Ausgaben:

Mehrausgaben gegenüber Planansatz:

Die Voraussetzungen für über-/außerplanmäßige Ausgaben gemäß § 84 GemO liegen vor:

Ja Nein

Diese können abgedeckt werden durch:

Zuständigkeit (Wertgrenze) laut Hauptsatzung liegt beim

VA/TA (10.000 EUR bis 50.000 EUR)

GR (über 50.000 EUR)

Ergänzende Erläuterungen:

1. Sachverhalt

Die Beratungen zur Sanierung des Freibades in Obereisenbach wurden seit dem Jahr 2016 intensiv in den Gremien geführt und vom Gemeinderat am 13.03.2019 mit folgendem Wortlaut endgültig beschlossen:

1. Die Sanierungsmaßnahme wird im Herbst 2019 / Frühjahr 2020 auf Grundlage der Kostenberechnung „mit eigenem Technikgebäude am Kinderbecken“ in Höhe von 3.067.463,00 € realisiert (Baubeschluss).
2. Der Gemeinderat bestimmt den bestehenden Arbeitskreis „Freibad Obereisenbach“ als beschließenden Planungsausschuss im Rahmen des vom Gemeinderat bewilligten Planansatzes.

2. Sanierungsarbeiten:

Die Sanierungsarbeiten wurden Anfang September 2019 begonnen und konnten erst im Frühjahr 2021 abgeschlossen werden. Hauptgründe hierfür waren die Einschränkungen aufgrund der Coronapandemie und den damit verbundenen Lieferproblemen. Zusätzlich erfolgte die nachträgliche Beauftragung für die Solarabsorberanlage für das Hauptbecken. Weitere Faktoren waren die Verlegung einer bestehenden Hauptwasserleitung der Obereisenbacher Wassergruppe und die während der Sanierung festgestellten Schäden im Leitungsbereich des Kinderplanschbeckens.

3. Kostenfeststellung:

Die Kostenfeststellung wurde im Juni 2022 vom Büro Bauraum GmbH fertiggestellt (s. Anlage 1). Herr Thamm wird diese in der Sitzung erläutern.

Die Gesamtkosten für die Sanierungsmaßnahmen belaufen sich auf brutto 2.934.536,26 € und liegen somit 132.926,74 € unter den zur Verfügung gestellten Haushaltsmitteln.