

Ergebnisprotokoll zur Sitzung des Technischen Ausschusses

Mittwoch, 24.03.2021, 16:00 Uhr

Öffentlich

zu 1 Kläranlage Apflau - Sanierung Sandfang
Vorlage: 012/2021

Beschluss

(einstimmig beschlossen bei 10 Ja-Stimmen):

Die Fa. Rehart wird für die Arbeiten am Sandfang mit Kosten von 129.700 € beauftragt.

zu 2 Baulandpolitische Grundsätze
Vorlage: 041/2021

Empfehlungsbeschluss

(mehrheitlich abgelehnt bei 2 Ja-Stimmen, 6 Nein-Stimmen und 2 Enthaltungen):

Vorschlag Baulandmodell Bündnis 90/Die Grünen

Empfehlungsbeschluss (mehrheitlich abgelehnt bei 2 Ja-Stimmen und 8 Nein-Stimmen):

Vorschlag Baulandmodell StRätin Sylvia Zwisler, StRat Bobby Plassery, StRat Hermann König

Empfehlungsbeschluss

(mehrheitlich beschlossen bei 6 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimme und 2 Enthaltungen):

Vorschlag Baulandmodell Freie Wähler/FDP

- zu 3 Bebauungsplan "Hermannstraße Nord"**
- Billigung des Planentwurfs
- Beschluss über die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung gem. § 3 Abs. 1 i.V.m. § 4 Abs. 1 BauGB
Vorlage: 040/2021

Beschluss

(mehrheitlich beschlossen bei 7 Ja-Stimmen und 2 Nein-Stimmen):

1. Der Vorentwurf zum Bebauungsplan „Hermannstraße Nord“ bestehend aus Planzeichnung, Planungsrechtlichen Festsetzungen, örtlichen Bauvorschriften und Begründung in der Fassung vom 22.02.2022 wird zur Kenntnis genommen und gebilligt.
2. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB und die Anhörung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB wird durchgeführt.
3. Die Verwaltung wird damit beauftragt, das weitere Bauleitplanverfahren durchzuführen.

-
- zu 4 Neubau Sporthalle Manzenberg - Vergabeverfahren, Kosten, Zeit und Qualitäten**
Vorlage: 042/2021

Empfehlungsbeschluss

(mehrheitlich beschlossen bei 8 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung):

1. Für das Projekt Neubau Sporthalle Manzenberg wird ein Generalübernehmer-Vergabeverfahren durchgeführt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, Angebote für die technische, kaufmännische und juristische Verfahrensbegleitung einzuholen. Die Vergabe der Leistungen zur Verfahrensbegleitung überträgt der Technische Ausschuss an den Planungsausschuss.

-
- zu 5 Mitteilungen und Anfragen**

Die Mitteilungen und Anfragen wurden zur Kenntnis genommen.

Kindertagesstätte im Alten Forsthaus

BM Bruno Walter teilt mit, dass die Stadt Tett nang einen Zuschuss für die

Umnutzung von Räumen des Forsthauses in eine Kita von ca. 100.000 € erhält.

Baustelle Jahnstraße 13

Aus der Mitte des Rates wird angemerkt, dass die Parksituation im Rahmen der Bauarbeiten Jahnstraße 13 sehr unbefriedigend sei. Die Straße wird ständig durch parkende Autos blockiert. Die Nachbarschaft ist darüber sehr verärgert.

Die Verwaltung nimmt das Anliegen mit und bespricht sich mit dem zuständigen Fachbereich.

Ein Mitglied des Rates regt die Sperrung der Straße über die Bauzeit an.

BM Bruno Walter sieht dies als sehr problematisch.

Bauantragsliste

Aus der Mitte des Rates kommt der Wunsch, dass in der Bauantragsliste alle noch nicht abgeschlossenen Vorhaben, auch aus dem Vorjahr, dargestellt werden.

Die Verwaltung wird diese Anregung umsetzen.

Stadtradeln

Aus der Mitte des Gremiums kommt die Erwartung, dass die Stadt wieder beim Stadtradeln teilnimmt. Dies könnte jetzt mit ausreichender Vorbereitungszeit professionell organisiert werden.

Die Verwaltung sagt dies zu.