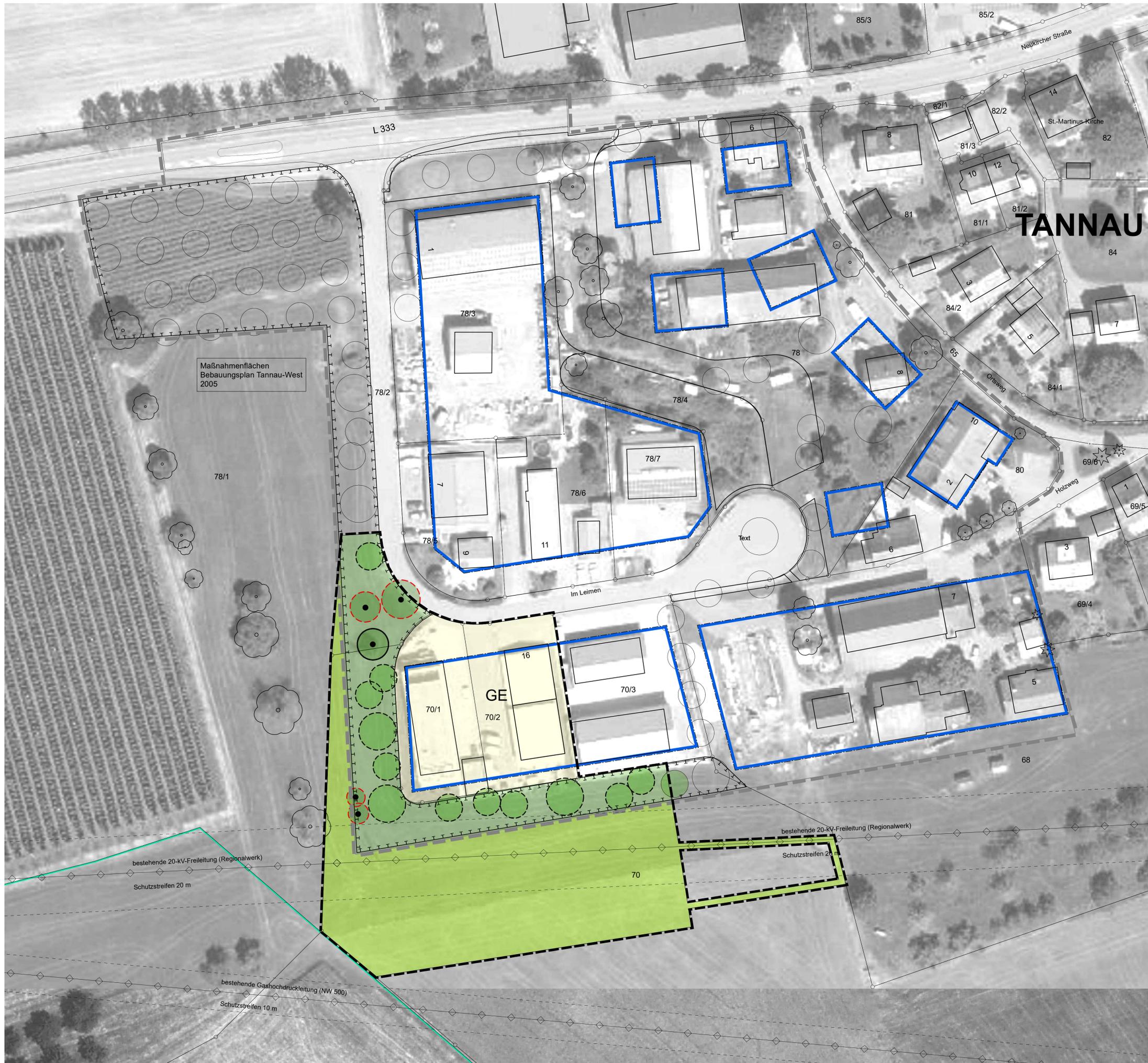


Grünordnung 'Tannau-West 1. Änderung und Erweiterung'



Biotoptypen

-  33.41 Magerwiese mittlerer Standorte
- T-Fläche B-Plan 'Tannau-West' - nicht realisiert
-  33.60 Intensivgrünland
-  60.10 Von Bauwerken bestandene Fläche (zu 75% bei GRZ 0,5 zzgl. Nebenanlagen); 60.50 Kleine Grünfläche zu 25%
-  45.30 Einzelbaum
- Pflanzgebot B-Plan 'Tannau-West' - nicht realisiert
-  45.30 Einzelbaum
- Pflanzbindung B-Plan 'Tannau-West' - vorhanden
-  45.30 Einzelbaum
- Pflanzbindung B-Plan 'Tannau-West' - nicht mehr vorhanden

Sonstiges / Nachrichtliche Übernahme

-  Geltungsbereich Bebauungsplan
-  Baugrenze Bebauungsplan 'Tannau-West' 2005
-  Geltungsbereich Bebauungsplan 'Tannau-West' 2005
-  Im Landschaftsplan VG Tettng-Neukirch vorgeschlagene Neuabgrenzung des Landschaftsschutzgebiet

0 10 20 40 Meter

Datengrundlagen:
ALK (Automatisiertes Liegenschaftskataster), FDOP Landesvermessungsamt Baden-Württemberg 2010; Daten aus dem Umweltinformationssystem (UIS) der LUBW; Bestandsplan 2017 Marschall&Klingenstein 17004-B01; Bebauungsplan Tannau-West 1. Änderung und Erweiterung, Vorentwurf Krischpartner 19.02.2020

Projekt
**Umweltbericht mit Eingriffs-/Kompensationsbilanz
zum Bebauungsplan 'Tannau-West 1. Änderung und Erweiterung'**

Auftraggeber
Stadt Tettng
Montfortplatz 7, 88069 Tettng

(Planungs-) Bestand Biotoptypen

 Planungsgruppe Freier Landschaftsarchitekt Claude-Dornier-Straße 4 73760 Ostfildern T 0711 / 9 67 98-0 F 9 67 98-33 info@tf-landschaft.de www.tf-landschaft.de	Dipl.-Ing. Thomas Friedemann Freier Landschaftsarchitekt Claude-Dornier-Straße 4 73760 Ostfildern T 0711 / 9 67 98-0 F 9 67 98-33 info@tf-landschaft.de www.tf-landschaft.de	Datum geändert / Planstand		
		08.05.2020 13.10.2020		
Bearbeiter	Plan - Nr.	Datum	Original Plangröße	Original Maßstab
S. Martin	792.01.01	29.10.2018	DIN A1	1 : 500