



Stadt T E T T N A N G

Technischer Ausschuss

- öffentlich am 04.11.2020

Sitzungsvorlage 160/2020

Stadtplanung
Straub, Achim

Bebauungsplan Jahnstraße Nord - Beauftragung Fachbüro

Beschlussvorschlag

Das Fachbüro Rapp + Schmid Infrastrukturplanung GmbH, Ummendorf wird mit Planungsleistungen für die Erschließung des Bebauungsplans „Jahnstraße Nord“ zum Pauschalpreis von 69.948 € brutto (inkl. 16. MwSt.) beauftragt.

Anlagen:

Honorarvorschlag RSI Kanalsystem, Bodenkonzeption

Finanzierung

| | | |
|---------------------------|--|-------------------------------|
| Finanzielle Auswirkungen: | <input checked="" type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nein |
|---------------------------|--|-------------------------------|

| Ausgaben: | |
|---|--------------|
| Vorhandener Planansatz: | EUR |
| Produkt, Sachkonto, Auftrag; ggfs. mehrere | |
| Benötigte Mittel insgesamt: | 3.231,60 EUR |
| Benötigte Mittel über dem Planansatz (Über-/außerplanmäßige Ausgaben): | EUR |
| Folgekosten: | EUR |
| - laufende Sachkosten | EUR |
| - Personalkosten | |
| Einnahmen: | |
| Vorhandener Planansatz: | EUR |
| Produkt, Sachkonto, Auftrag; ggfs. mehrere | EUR |
| Tatsächliche Einnahmen: | EUR |

| Genehmigung der überplanmäßigen/ außerplanmäßigen Ausgaben: | |
|---|-----|
| Mehrausgaben gegenüber Planansatz: | EUR |
| Die Voraussetzungen für über-/außerplanmäßige Ausgaben gemäß § 84 GemO liegen vor: <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein Diese können abgedeckt werden durch: Zuständigkeit (Wertgrenze) laut Hauptsatzung liegt beim <input type="checkbox"/> VA/TA (10.000 EUR bis 50.000 EUR) <input type="checkbox"/> GR (über 50.000 EUR) | |

| Ergänzende Erläuterungen: |
|---|
| Die Stadt trägt anteilig 4,62 % der anfallenden Planungskosten. |

1. Sachverhalt

Das Büro RSI war bisher beratend im Rahmen des B-Plan Verfahrens beauftragt.

Um eine wirtschaftliche Gesamtkonzeption bzw. Umsetzung des Bebauungsplanes unter Berücksichtigung der sich mittig im Plangebiet befindlichen Altlastenfläche zu erzielen, ist eine Erschließungsplanung erforderlich.

Im Auftragsumfang sind Planungsleistungen zum Schmutzwasserkanal, Regenwasserkanal und der Regenwasserkonzeption mit Retentionsflächen, Sickerflächen oder Direktversickerung an Gebäuden sowie für die Massenermittlung für die Bodenverwertungskonzeption mit digitalem Geländemodell für Urgelände, die Erstellung des Grundlagenplans mit Kanälen, Kabel, Baugrund sowie ein digitales Geländemodell und die Koordination der Baugrunderkundung enthalten. Der Honorarvorschlag des Büros RSI ist als Anlage beigefügt.

Aufgrund der Zuständigkeitsordnung hat der Technische Ausschuss über die Vergabe zu beschließen.

Die Stadt zahlt anteilig 4,62 % der anfallenden Planungskosten.