

Ergebnisprotokoll zur Sitzung des Ortschaftsrates Kau

Montag, 02.12.2019, 19:30 Uhr

Öffentlich

**zu 1 Übergangsregelungen für bereits beratene städtebauliche Konzepte
Vorlage: 248/2019**

**Empfehlungsbeschluss (mehrheitlich beschlossen bei 5 Ja-Stimmen,
1 Nein-Stimme, 1 Enthaltung):**

An den Beschlüssen des Technischen Ausschusses vom 09.10.2019 wird festgehalten.

**zu 2 Grundsatzbeschluss über die Anwendung des Tettninger Baulandmodells bei zukünftigen Baulandentwicklungen
Vorlage: 249/2019**

**Empfehlungsbeschluss (mehrheitlich beschlossen bei 3 Ja-Stimmen,
2 Nein-Stimmen, 2 Enthaltung):**

1. In dem Fall, dass der Gemeinderat der Stadt Tettning die grundsätzliche Anwendung des Tettninger Baulandmodells für zukünftige Baulandentwicklungen beschließt, finden diese im Geltungsbereich aller zukünftigen Bebauungspläne Anwendung.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, zur Entwicklung und Konkretisierung des Tettninger Baulandmodells einen Workshop mit einem Fachanwalt sowie ggfs. weiteren Experten, dem Gemeinderat und Vertretern der Ortschaftsräte vorzubereiten und durchzuführen.
3. Ziel ist es, das Tettninger Baulandmodell in der Sitzungsrunde März 2020 zu beschließen.

**zu 3 Bebauungsplan "Hinter den Ranken"
Aufstellungsbeschluss nach § 2 (1) BauGB in Verbindung mit § 13 b
BauGB
Vorlage: 229/2019**

Empfehlungsbeschluss (einstimmig abgelehnt bei 7 Nein-Stimmen):

1. Für das laut Abgrenzungsplan „Hinter den Ranken“ vom 06.11.2019 (Stadt Tettning) abgegrenzte Gebiet in der Gemarkung Kau wird nach § 2 (1) in Verbindung 13 b BauGB ein Bebauungsplan mit der Bezeichnung „Hinter den Ranken“ aufgestellt (Aufstellungsbeschluss).
2. Die Verwaltung wird beauftragt, diesen Aufstellungsbeschluss ortsüblich bekannt zu machen und das weitere Verfahren durchzuführen.

Empfehlungsbeschluss (einstimmig beschlossen bei 7 Ja-Stimmen):

An dem Beschluss des Ortschaftsrates Kau vom 19.03.2018 wird festgehalten.