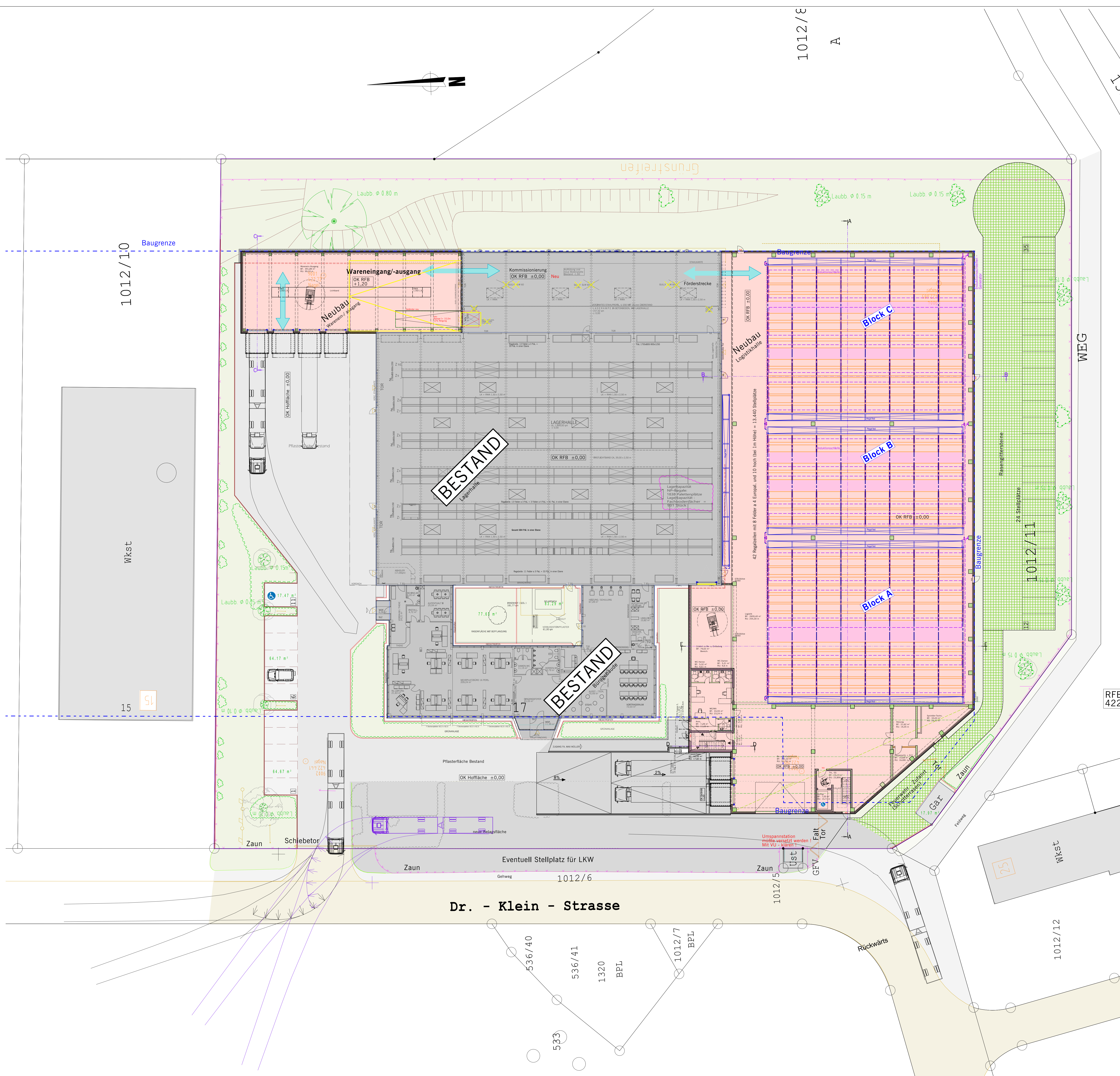




Flächenaufstellung:

Grundstück:	13301,00m ²
Bebaute Fläche	
Bestand:	3.205m ²
Neu:	3.704m ²
Bebaute Fläche gesamt:	6.909m ²

Befestigte Fläche Asphalt:	2.375m ²
Versickerungsfl. Fläche (Rassengitter):	954m ²
Grün Fläche:	3.063m ²

=> GRZ nur mit Ansatz Grünfläche:
 $(6.909 + 2.375 + 954) / 13.301 = 0,77$
GRZ mit Ansatz Grünfl. versicker. Fl.
 $(6.909 + 2.375) / 13.301 = 0,70$

Vorabzug