



Stadt T E T T N A N G

Technischer Ausschuss
- öffentlich am 23.01.2019

Sitzungsvorlage 285/2018
Hochbau
Madlener, Siegfried

Musikschule Neuvergaben durch Mehrkosten Rohbau- und Elektroarbeiten

Beschlussvorschlag:

1. Die Rohbauarbeiten werden an die Fa. Bohner, Tett nang, zum Angebotspreis von 245.437,26 € vergeben.
2. Die Fassadenarbeiten werden an die Fa. Gramm, Friedrichshafen, zum Angebotspreis von 61.816,93 € vergeben.
3. Die Abdichtungsarbeiten werden an die Fa. Holl, Ravensburg, zum Angebotspreis von 22.887,98 € vergeben.
4. Die Fensterbauarbeiten werden an die Fa. Holitsch, Tett nang, zum Angebotspreis von 23.523,20 € vergeben.
5. Die Elektroarbeiten werden an die Fa. Weber und Sterk, Meckenbeuren zum Angebotspreis von 63.136,55 € vergeben.
6. Die Holzbauarbeiten werden an die Fa. Maier , Wangen, zum Angebotspreis von 13.951,56 € vergeben.

Anlagen

Preisspiegel

1. Finanzierung

Finanzielle Auswirkungen: Ja Nein

Ausgaben:

Vorhandener Planansatz:	890.000,00 EUR
26.30. 7871100 N26316001	- EUR
Benötigte Mittel für das 1. Ausschreibungspaket:	433.552,24 EUR
Benötigte Mittel über dem Planansatz (Über-/außerplanmäßige Ausgaben):	- EUR
Folgekosten:	
- laufende Sachkosten	- EUR
- Personalkosten	- EUR
Einnahmen:	
Vorhandener Planansatz:	- EUR
	- EUR
Tatsächliche Einnahmen:	- EUR

Genehmigung der überplanmäßigen/ außerplanmäßigen Ausgaben:

Mehrausgaben gegenüber Planansatz: - EUR

Die Voraussetzungen für über-/außerplanmäßige Ausgaben gemäß § 84 GemO liegen vor:

Ja Nein

Diese können abgedeckt werden durch:

Zuständigkeit (Wertgrenze) laut Hauptsatzung liegt beim

VA/TA (10.000 EUR bis 50.000 EUR)

GR (über 50.000 EUR)

Ergänzende Erläuterungen:

Das 1. Ausschreibungspaket ist ca. 10% über der Kostenschätzung.
Kostenschätzung 397.457,37 € , benötigte Mittel 433.552,24 €.

1. Sachverhalt

Für den Anbau der Musikschule fand am 04.10.2018 die Submission der ersten öffentlichen Ausschreibungspakete statt.

Die Ausschreibungen umfassten folgende Gewerke: Rohbau-, Fassade-, Abdichtung-, Fenster-, Elektro- und Holzbauarbeiten.

Bei den Rohbau- und Elektroarbeiten ergab sich eine massive Kostenerhöhung gegenüber den Kostenschätzungen.

Alle anderen Gewerken lagen unterhalb den Berechnungen.

Die Rohbauarbeiten waren mit 195.892,12 € geschätzt bzw. veranschlagt.

Bei den Rohbauarbeiten wurde nur ein Angebot abgegeben, das Ergebnis lag bei 344.306,54 € (ca. 75 % teurer).

Für die Elektroarbeiten ging ebenfalls nur ein Angebot ein.

Hier wurden 45.101,00 € veranschlagt, die Abgabesumme lag bei 69.264,38 € (ca. 53 % teurer).

Da die Kosten extrem höher als veranschlagt waren, wurde die Ausschreibung für die Rohbau- und Elektroarbeiten aufgehoben.

Es erfolgte daraufhin eine beschränkte Ausschreibung.

Bei den Rohbauarbeiten wurden 9 Firmen und bei den Elektroarbeiten 12 Firmen direkt angeschrieben, mit der Bitte um Abgabe eines Angebotes.

Am 03.12.2018 fand eine erneute Submission der Rohbau- und Elektroarbeiten statt.

Das günstigste Angebot wurde von der Fa. Bohner mit der Summe von 245.437,26 € abgegeben.

Für die Elektroarbeiten wurde von der Fa. Weber und Sterk ein Angebot in Höhe 63.163,55 € abgegeben.

Somit liegen die Rohbauarbeiten ca. 25 % und die Elektroarbeiten ca. 40 % über unseren Berechnungen.