

## Ergebnisprotokoll zur Sitzung des Gemeinderates

Mittwoch, 13.12.2017, 14:30 Uhr

Öffentlich

---

**zu 2 Bekannntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse**

Es gab keine nichtöffentlichen Beschlüsse in der letzten Gemeinderatssitzung.

---

**zu 3 Änderung des Stadtbussystems**  
**- Vergabebeschluss an Fa. Strauß**  
**- Neuausstattung der Haltestellen**  
**- Marketingmaßnahmen**  
**Vorlage: 219/2017/1**

**Beschluss (einstimmig beschlossen bei 23 Ja-Stimmen):**

1. Das neue Stadtbussystem wird mit einer Vertragslaufzeit von 8 Jahren an die Fa. Strauß vergeben.
2. Die Haltestellen werden entsprechend der Sitzungsvorlage unter Verzicht auf die elektronische Echtzeitinformation eingerichtet.

---

**zu 4 Innenstadtgestaltung - Satzung über die Erlaubnisse und Gebühren für Sondernutzungen auf öffentlichen Straßen und Plätzen im Stadtgebiet Tett nang (Sondernutzungssatzung)**  
**Vorlage: 230/2017/1**

**Beschluss (mehrheitlich beschlossen bei 15 Ja-Stimmen, 5 Enthaltungen und 3 Befangenheiten):**

1. Der Gemeinderat beschließt die Satzung über die Erlaubnisse und Gebühren für Sondernutzungen auf öffentlichen Straßen und Plätzen im Stadtgebiet Tett nang (Sondernutzungssatzung) unter Berücksichtigung der Gebührenvariante b für Warenauslagen, Warenständer, Zeitungsständer: 2 m<sup>2</sup> gebührenfrei, je weiterer Quadratmeter 15 €/Jahr
2. Der Gemeinderat beschließt die Satzung über die Erlaubnisse und Gebühren für Sondernutzungen auf öffentlichen Straßen und Plätzen im Stadtgebiet Tett nang (Sondernutzungssatzung) unter Berücksichtigung der Gebührenvariante a und b für Stellschilder, Kundenstopper und Beachflags: 1 Schild gebührenfrei, jedes weitere 5 € je Schild / Monat
3. Die Satzung über die Erlaubnisse und Gebühren für Sondernutzungen auf öffentlichen Straßen und Plätzen im Stadtgebiet Tett nang (Sondernutzungssatzung) mit ihren Anlagen wird unter Berücksichtigung der Beschlüsse 1 und 2 als Satzung beschlossen.

4. Die Sondernutzungssatzung samt Anlagen tritt zum 01.01.2018 in Kraft.

---

**zu 5** **Innenstadtgestaltung - "Richtlinien zur Gestaltung von Sondernutzungsflächen"**  
**zur Satzung über die Erlaubnisse und Gebühren für Sondernutzungen auf öffentlichen Straßen und Plätzen im Stadtgebiet Tettang (Sondernutzungssatzung)**  
**Vorlage: 229/2017/1**

**Beschluss (mehrheitlich beschlossen bei 17 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme, 2 Enthaltungen und 3 Befangenheit):**

1. Der Gemeinderat der Stadt Tettang beschließt die „Richtlinien zur Gestaltung von Sondernutzungsflächen“ zur Satzung über die Erlaubnisse und Gebühren für Sondernutzungen auf öffentlichen Straßen und Plätzen im Stadtgebiet Tettang (Sondernutzungssatzung) mitsamt ihren Anlagen unter Anpassung des Planteils bei Gebäude Montfortstraße 5.
  2. Die „Richtlinien zur Gestaltung von Sondernutzungsflächen“ samt Anlagen treten zum 01.01.2018 in Kraft.
- 

**zu 6** **Bebauungsplan „Montfortstraße West, 1. Änderung und Erweiterung“**  
**- Ergebnis der Offenlage mit Abwägungsbeschluss gemäß § 3 (2) i. V. m. § 4 (2) BauGB**  
**- Satzungsbeschluss des Bebauungsplanes gem. § 10 BauGB und der örtlichen Bauvorschriften hierzu**  
**Vorlage: 234/2017/1**

**Beschluss (mehrheitlich beschlossen bei 15 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen, 4 Enthaltungen und 1 Befangenheit):**

Die Anregung des Polizeipräsidiums Konstanz wegen der Stellplatzanforderungen wird abgelehnt.

**Beschluss (mehrheitlich beschlossen bei 17 Ja-Stimmen, 5 Enthaltungen und 1 Befangenheit):**

Der Anregung des Polizeipräsidiums Konstanz wegen der Einfriedungen wird zugestimmt.

**Beschluss (mehrheitlich beschlossen bei 17 Ja-Stimmen, 5 Enthaltungen und 1 Befangenheit):**

Der Archivierung der Papierakte beim Polizeipräsidium Konstanz wird zugestimmt.

**Beschluss (mehrheitlich beschlossen bei 14 Ja-Stimmen, 4 Nein-Stimmen, 4 Enthaltungen und 1 Befangenheit):**

Die Anregung des Landesamtes für Denkmalpflege (Bau- und Kunstdenkmalpflege) wegen der Höhenfestsetzung wird abgelehnt.

**Beschluss (mehrheitlich beschlossen bei 15 Ja-Stimmen, 3 Nein-Stimmen, 4 Enthaltungen und 1 Befangenheit):**

Die Anregung des Landesamtes für Denkmalpflege (Bau- und Kunstdenkmalpflege) wegen der Gestaltungs- und Erhaltungssatzung wird abgelehnt.

**Beschluss (mehrheitlich beschlossen bei 19 Ja-Stimmen, 3 Enthaltungen und 1 Befangenheit):**

Der Anregung des Landesamtes für Denkmalpflege (Archäologische Denkmalpflege) zu den Hinweisen im Prüffallgebiet „Mittelalterliche Stadt“ wird zugestimmt.

**Beschluss (mehrheitlich beschlossen bei 19 Ja-Stimmen, 3 Enthaltungen und 1 Befangenheit):**

Der Anregung des Landesamtes für Denkmalpflege (Archäologische Denkmalpflege) im Bezug auf die Ergänzung der Lage des Prüffallgebietes „Mittelalterliche Stadt“ wird zugestimmt.

**Beschluss (mehrheitlich beschlossen bei 18 Ja-Stimmen, 4 Enthaltungen und 1 Befangenheit):**

Der Anregung des Landesamtes für Denkmalpflege (Archäologische Denkmalpflege) im Bezug auf die Begründung im Prüffallgebiet „Mittelalterliche Stadt“ wird zugestimmt.

**Beschluss (mehrheitlich beschlossen bei 15 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme, 6 Enthaltungen und 1 Befangenheit):**

Die Anregung des Landratsamtes Bodenseekreis (Amt für Kreisentwicklung und Baurecht) im Bezug auf die Abwasserbeseitigung / Niederschlagswasserbeseitigung wird abgelehnt.

**Beschluss (mehrheitlich beschlossen bei 18 Ja-Stimmen, 4 Enthaltungen und 1 Befangenheit):**

Der Anregung von Unitymedia BW GmbH zur weiteren Beteiligung wird zugestimmt.

**Beschluss (mehrheitlich beschlossen bei 18 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme, 4 Enthaltungen und 1 Befangenheit):**

1. Der Gemeinderat der Stadt Tettang beschließt die von der Verwaltung vorgeschlagene Abwägung der im Rahmen der regulären Offenlage gem. § 3 (2) i.V.m. § 4 (2) BauGB vorgebrachten Stellungnahmen mit Stand vom 23.10.2017.  
Aufgrund der vorgebrachten Änderungen entsteht kein erneuter materieller Regelungsbedarf. Eine erneute Beteiligung bzw. Auslegung gemäß § 4a Abs. 3 BauGB ist nicht erforderlich.
2. Der Gemeinderat billigt den auf Grund der Abwägungsentscheidung geänderten Entwurf des Bebauungsplans „Montfortstraße West, 1. Änderung und Erweiterung“ und der örtlichen Bauvorschriften hierzu jeweils in der Fassung vom 13.10.2017. Die vom Gemeinderat vorgenommenen Änderungsbeschlüsse im Rahmen der nun vorgenommenen Abwägungen sind mit den Inhalten dieser Entwurfsfassung identisch.
3. Der Gemeinderat beschließt den Bebauungsplan " Montfortstraße West, 1. Änderung und Erweiterung" (bestehend aus Planzeichnung und Textlichen Festsetzungen) einschließlich seiner Begründung sowie die örtlichen Bauvorschriften hierzu jeweils in der Fassung vom 13.10.2017 gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung.

---

**zu 7 Einführung Gestaltungsbeirat in Tettang  
Vorlage: 235/2017/1**

**Beschluss (mehrheitlich beschlossen bei 22 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme und 1 Enthaltung):**

Der Gemeinderat beschließt die Einrichtung eines Gestaltungsbeirates in Tettang mit einer Befristung von zunächst zwei Jahren.

---

**zu 8 Energiebericht 2016  
Vorlage: 224/2017/1**

**Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.**

---

**zu 9 Beschluss über die Aufhebung der Parkscheibenregelung und zukünftige Erhebung von Parkgebühren in der Innenstadt Tettang  
Vorlage: 226/2017/1**

**Beschluss (mehrheitlich beschlossen bei 19 Ja-Stimmen und 4 Enthaltungen):**

1. Die Parkscheibenregelung in der Innenstadt Tettang wird zum 14.01.2018 wieder abgeschafft.
2. Ab dem 15.01.2018 werden die Parkautomaten wieder in Betrieb ge-

nommen.

3. Auf dem neu angelegten Parkplatz in der Albert-Schweitzer-Straße wird auch künftig eine Höchstparkdauer von 9 Stunden gelten.
4. Die Parkgebühren- und Zeitenregelung bleiben unverändert.

---

**zu 10      Beschluss über die Beibehaltung der Sackgassenregelung in der Tobelstraße**  
**Vorlage: 227/2017/1**

**Beschluss (mehrheitlich beschlossen bei 20 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen und 2 Befangenheit):**

In der Tobelstraße bleibt auch nach der Fertigstellung der Karlstraße vorläufig die Sackgassenregelung bestehen. Die Verwaltung wird beauftragt, verschiedene Varianten auf Ihre Machbarkeit zu prüfen. Der Tagesordnungspunkt wird vor der Sommerpause auf die Tagesordnung genommen.

---

**zu 11      Bürgerfragestunde**

Sozialwohnungsbau

Die Stadt Tettanang kann den Bedarf an benötigten Sozialwohnungen nicht decken. Sollte ein Einwohner obdachlos werden, wird dieser in einer der Obdachlosenunterkünfte untergebracht.

Stadtbach

Der Stadtbach in der Montfortstraße soll besser und regelmäßiger gereinigt werden.

Fahrradstellplätze

Die Abstellmöglichkeiten für Fahrräder im Bereich des Bärenplatzes werden geprüft.

Verkehrssituation Montfortstraße

Die Frage der künftigen Verkehrsregelung wird im Zuge der Sanierung der Montfortstraße beraten.

Parkverhalten im Bereich des Restaurants Arco Azzuro

Das Ordnungsamt wird Begehungen im Bereich der Loretostraße vornehmen, um die parkenden Autos auf dem Gehweg in den Griff zu bekommen.

**Die Anliegen werden zur Kenntnis genommen.**

## zu 12 **Mitteilungen und Anfragen**

---

### Mitteilungen aus der Verwaltung

#### a) Ersatzbeschaffung Unimog des Bauhofes

Am 07. November 2017 wurde an dem Unimog des Bauhofes ein Getriebeschaden festgestellt. Um den Winterdienst reibungslos und gründlich durchzuführen, bestand die Unabweisbarkeit, einen neuen Unimog anzuschaffen. Eine Eilentscheidung war deshalb nötig, weil es bereits zu Schneefällen und Nachtfrost kam und ein Unimog das Hauptfahrzeug für den Winterdienst darstellt, ohne den die Verkehrssicherungspflicht nicht erfüllt werden kann.

#### b) Jahresrückblick und Dank

BM Bruno Walter sprach den Gemeinderäten und ihren Familien Dank für die geleistete Arbeit im vergangenen Jahr aus.

Der Gemeinderat sprach seinen Dank gegenüber den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern der Verwaltung aus.

### Anfragen aus dem Gemeinderat

#### a) Ersatzparkplatz Montfortplatz

Der Ersatzparkplatz werde zum gleichen Zeitpunkt aufgelöst, wie die Parkgebühren wieder eingeführt werden.

#### b) Rentenberatung im Haus Groß

Die Verwaltung prüft, ob die Rentenberatung zukünftig im Haus Groß stattfinden kann.

#### c) Verkehrssituation Innerörtliche Entlastungsstraße

Die Verwaltung prüft weitere Varianten, um die Situation zu verbessern.

**Die Mitteilungen und Anfragen wurden zur Kenntnis genommen.**