

Bauhof Tettang: Errichtung von zwei zusätzlichen Hallen und Abbruch der bestehenden Halle

Kostenschätzung Satteldachhallen

4.1. Halle 10 m x 20 m, Traufhöhe 4,20 m

	Menge	EP	GP	Euro
Baustelleneinrichtung	1 psch	5.000,00	2.100,00	Euro
Zulage für Gefälle	200 qm	10,00	2.000,00	Euro
Beschichtung Bodenplatte	200 qm	50,00	10.000,00	Euro
Styrodurplatten	200 qm	25,50	5.100,00	Euro
Rollierung	175 qm	27,00	4.725,00	Euro
Aushub	210 cbm	16,00	3.360,00	Euro
Zulage belasteter Aushub	210 cbm	47,00	9.870,00	Euro
Folie	200 qm	0,90	180,00	Euro
Baustahl Bodenplatte 25,-/qm	5,1 to	1.250,00	6.375,00	Euro
Baustahl Fundamente	4,2 to	1.250,00	5.250,00	Euro
Beton Bodenplatte	40 cbm	140,00	5.600,00	Euro
Schalung Streifenfundamente	210 qm	19,00	3.990,00	Euro
Fundamentbeton	37,5 cbm	140,00	5.250,00	Euro
Sauberkeitsschicht	260 qm	14,80	3.848,00	Euro
Arbeitsräume verfüllen Wandk.	120 cbm	27,50	3.300,00	Euro
Umlaufender Sockel	54 m	100,00	5.400,00	Euro
Hohlkehlen	54 m	6,80	367,20	Euro
Elektroarbeiten	1 psch	7.000,00	4.000,00	Euro
Blitzschutz	1 psch	3.800,00	1.600,00	Euro
Flaschnerarbeiten	1 psch	5.000,00	2.100,00	Euro
Halle	1 St	45.000,00	45.000,00	Euro
Dämmung	1 psch	16.000,00	16.000,00	Euro
Tore	1 St	5.500,00	5.500,00	Euro
Rahmen	1 St	900,00	900,00	Euro
E-Öffner	2 St	600,00	1.200,00	Euro
RWA	2 St	1.500,00	3.000,00	Euro
Unvorhergesehenes (wie Baugrundverbesserung, höhere Schneelast)			18.100,00	Euro
Einrichtung eines Arbeitsplatzes			5.000,00	Euro
Palettenregale ca. 60 Lfm			25.000,00	Euro
Elektro Ausstattung wie Leuchten, etc.			10.000,00	Euro
Sonstiges			9.000,00	Euro
Statik	laut HOAI		8.000,00	Euro
Prüfstatik	laut HOAI		2.105,00	Euro
SiGeKo			842,00	Euro
Bauleistungsversicherung			632,00	Euro
Inserate, Feste, sonstiges			2.105,00	Euro
			236.799,20	Euro
MwSt.	19%		44.991,85	Euro
Halle 10 m 20 m, Traufhöhe 4,20 m brutto	200 qm		281.791,05	Euro

4.2. Fahrzeughalle 11 m x 25 m Traufhöhe 4,00 m

	Menge	EP	GP	Euro
Baustelleneinrichtung	1 psch	5.000,00	2.900,00	Euro
Abbruch alte Halle / Asbestzement	1 St	18.000,00	18.000,00	Euro
Fundamentbeton	5 cbm	140,00	700,00	Euro
Baustahl Fundamente	0,8 to	1.250,00	1.000,00	Euro
Elektroarbeiten	1 psch	3.000,00	3.000,00	Euro
Blitzschutz	1 psch	2.200,00	2.200,00	Euro
Flaschnerarbeiten	1 psch	5.000,00	2.900,00	Euro
Köcherfundamente	20 St	450,00	9.000,00	Euro
Belagsfläche offene Halle	275 qm		9.362,50	Euro
Unvorhergesehenes (wie Baugrundverbesserung, höhere Schneelast)			24.900,00	Euro
Überdachung	1 St	37.000,00	37.000,00	Euro
Elektro Ausstattung wie Leuchten, etc.			5.000,00	Euro
Sonstiges			7.300,00	Euro
Statik	laut HOAI		11.000,00	Euro
Prüfstatik	laut HOAI		2.900,00	Euro
SiGeKo			1.160,00	Euro
Bauleistungsversicherung			870,00	Euro
Inserate, Feste, sonstiges			2.890,00	Euro
			142.082,50	Euro
MwSt.	19%		26.995,68	Euro
Unterstand brutto	275 qm		169.078,18	Euro

4.3. Befestigung und Entwässerung der Hoffläche

		GP	Euro
It. Kostenschätzung IB Marschall Klingenstein			
Baustelleneinrichtung		7.000,00	Euro
Abbrucharbeiten Beton und Asphalt		23.400,00	Euro
Herstellung Hofflächen		116.266,25	Euro
Einfriedung		21.050,00	Euro
Entwässerung		54.300,00	Euro
Anpassungen an Bestand		10.000,00	Euro
Kragarmregale ca. 45 Lfm		20.000,00	Euro
Verkehrsanlagen	laut Kostenschätzung	50.000,00	Euro
		302.016,25	Euro
	19%	57.383,09	Euro
Befestigung und Entwässerung der Hoffläche brutto		359.399,34	Euro

Kosten gerundet brutto 810.000,00 Euro

Aufgestellt, Tett nang, 27.10.2014

Beate Dietenberger

Bauhof Tettang: Errichtung von zwei zusätzlichen Hallen und Abbruch der

Kostenschätzung Pultdachhallen - alternativ -

4.4. Halle 10 m x 20 m, Traufhöhe 6,00 m

	Menge	EP	GP	Euro
Baustelleneinrichtung	1 psch	5.000,00	2.100,00	Euro
Zulage für Gefälle	200 qm	10,00	2.000,00	Euro
Beschichtung Bodenplatte	200 qm	50,00	10.000,00	Euro
Styrodurplatten	200 qm	25,50	5.100,00	Euro
Rollierung	175 qm	27,00	4.725,00	Euro
Aushub	210 cbm	16,00	3.360,00	Euro
Zulage belasteter Aushub	210 cbm	47,00	9.870,00	Euro
Folie	200 qm	0,90	180,00	Euro
Baustahl Bodenplatte 25,-/qm	5,1 to	1.250,00	6.375,00	Euro
Baustahl Fundamente	4,2 to	1.250,00	5.250,00	Euro
Beton Bodenplatte	40 cbm	140,00	5.600,00	Euro
Schalung Streifenfundamente	210 qm	19,00	3.990,00	Euro
Fundamentbeton	37,5 cbm	140,00	5.250,00	Euro
Sauberkeitsschicht	260 qm	14,80	3.848,00	Euro
Arbeitsräume verfüllen Wandk.	120 cbm	27,50	3.300,00	Euro
Umlaufender Sockel	54 m	100,00	5.400,00	Euro
Hohlkehlen	54 m	6,80	367,20	Euro
Elektroarbeiten	1 psch	7.000,00	4.000,00	Euro
Blitzschutz	1 psch	3.800,00	1.600,00	Euro
Flaschnerarbeiten	1 psch	5.000,00	2.100,00	Euro
Halle	1 St	45.000,00	45.000,00	Euro
Mehrkosten für Pultdach	1 psch		5.700,00	Euro
Mehrkosten für Traufhöhe 6 m	1 psch		13.500,00	Euro
Dämmung	1 psch	16.000,00	16.000,00	Euro
Tore	1 St	5.500,00	5.500,00	Euro
Rahmen	1 St	900,00	900,00	Euro
E-Öffner	2 St	600,00	1.200,00	Euro
RWA	2 St	1.500,00	3.000,00	Euro
Unvorhergesehenes (wie Baugrundverbesserung, höhere Schneelast)			18.100,00	Euro
Einrichtung eines Arbeitsplatzes			5.000,00	Euro
Palettenregale ca. 60 Lfm			25.000,00	Euro
Elektro Ausstattung wie Leuchten, etc.			10.000,00	Euro
Sonstiges			9.000,00	Euro
Statik	laut HOAI		8.000,00	Euro
Prüfstatik	laut HOAI		2.105,00	Euro
SiGeKo			842,00	Euro
Bauleistungsversicherung			632,00	Euro
Inserate, Feste, sonstiges			2.105,00	Euro
			255.999,20	Euro
MwSt.	19%		48.639,85	Euro
Halle brutto	200 qm		304.639,05	Euro

4.5. Fahrzeughalle 11 m x 25 m, Traufhöhe 4,00 m

	Menge	EP	GP	Euro
Baustelleneinrichtung	1 psch	5.000,00	2.900,00	Euro
Abbruch alte Halle / Asbestzement	1 St	18.000,00	18.000,00	Euro
Fundamentbeton	5 cbm	140,00	700,00	Euro
Baustahl Fundamente	0,8 to	1.250,00	1.000,00	Euro
Elektroarbeiten	1 psch	3.000,00	3.000,00	Euro
Blitzschutz	1 psch	2.200,00	2.200,00	Euro
Flaschnerarbeiten	1 psch	5.000,00	2.900,00	Euro
Köcherfundamente	20 St	450,00	9.000,00	Euro
Belagsfläche offene Halle	275 qm		9.362,50	Euro
Unvorhergesehenes (wie Baugrundverbesserung, höhere Schneelast)			24.900,00	Euro
offene Halle	1 St	37.000,00	37.000,00	Euro
Mehrkosten für Pultdach		ca.	7.600,00	Euro
Elektro Ausstattung wie Leuchten, etc.			5.000,00	Euro
Sonstiges			7.300,00	Euro
Statik	laut HOAI		11.000,00	Euro
Prüfstatik	laut HOAI		2.900,00	Euro
SiGeKo			1.160,00	Euro
Bauleistungsversicherung			870,00	Euro
Inserate, Feste, sonstiges			2.890,00	Euro
			149.682,50	Euro
MwSt.	19%		28.439,68	Euro
Unterstand brutto	275 qm		178.122,18	Euro

4.6. Befestigung und Entwässerung der Hoffläche

		GP	Euro
It. Kostenschätzung IB Marschall Klingenstein			
Baustelleneinrichtung		7.000,00	Euro
Abbrucharbeiten Beton und Asphalt		23.400,00	Euro
Herstellung Hoffflächen		116.266,25	Euro
Einfriedung		21.050,00	Euro
Entwässerung		54.300,00	Euro
Anpassungen an Bestand		10.000,00	Euro
Kragarmregale ca. 45 Lfm		20.000,00	Euro
Verkehrsanlagen	laut Kostenschätzung	50.000,00	Euro
		302.016,25	Euro
	19%	57.383,09	Euro
Befestigung und Entwässerung der Hoffläche brutto		359.399,34	Euro

Kosten Pultdachhallen gerundet brutto 842.200,00 Euro

Aufgestellt, Tett nang, 27.10.2014

Beate Dietenberger