

## Ergebnisprotokoll zur Sitzung des Technischen Ausschusses

Mittwoch, 20.11.2013, 16:00 Uhr

Öffentlich

---

**zu Antrag zur Tagesordnung**

StR Johannes Übelhör beantragt, TOP 2 in den nicht öffentlichen Teil der Sitzung zu verschieben.

**Beschluss laut Antrag StR Übelhör (mehrheitlich beschlossen bei 3 Ja-Stimmen und 5 Enthaltungen):**

TOP 2 wird im nicht öffentlichen Teil der Sitzung beraten.

*Beratung des TOP zwischen TOP 6 und 7.*

---

**zu 1 Bauvoranfrage: Errichtung von 7 Reihenhäusern, 7 Carports und Stellplätzen, einer Technikzentrale, Hochstraße  
Vorlage: 245/13**

**Beschluss laut Antrag StR Bär (einstimmig beschlossen bei 9 Ja-Stimmen):**

1. Die Bauvoranfrage wird abgelehnt.
  2. Die Verwaltung wird beauftragt, das Grundstück durch Herrn Haag erneut innerhalb der bestehenden Rahmenplanung überprüfen und überplanen zu lassen.
- 

**zu 2 Bauantrag: Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage, St.-Hubert-Straße 5, Bürgermoos  
Vorlage: 244/13**

**Es erfolgte keine Beschlussfassung im öffentlichen Sitzungsteil.**

---

**zu 3**      **Bauantrag - Neubau eines 11 Familienwohnhauses mit 8 Tiefgaragenstellplätzen und 12 Stellplätzen, St.-Aignan-Str. 6**  
**Vorlage: 254/13**

**Beschluss laut Antrag StR Welte (einstimmig beschlossen bei 9 Ja-Stimmen):**

1. Dem Bauantrag wird in der vorliegenden Form nicht zugestimmt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, vom Bauherrn eine Neuplanung mit Inhalt des Backshops und Berücksichtigung der Festsetzungen des BPls zu fordern und dann erneut im TA zu beraten.

---

**zu 4**      **Bauantrag: Neubau Mehrfamilienhaus mit 6 Garagen und Stellplätzen, Birkensteige 35**  
**Vorlage: 253/13**

**Beschluss laut Antrag StR Welte (einstimmig beschlossen bei 9 Ja-Stimmen):**

Der Bauantrag wird abgelehnt.

---

**zu 5**      **Mitteilungen und Anfragen**

### **Anfragen aus dem Gremium**

a) *Bebauung in der Hochstraße (Kirchmaier-Staudacher)*

**StR Karl Welte** erfragt, ob hier ein zusätzliches Geschoss aufgebaut werde.

**Herr Amann** berichtet, dass er dies nach einem Vorort-Termin am Vormittag verneinen könne.

**Die Mitteilungen und Anfragen wurden zur Kenntnis genommen.**